



MUNICÍPIO DE ITATIBA

Secretaria Municipal de Finanças - Seção da Receita

13253-205 - AVENIDA LUCIANO CONSOLINE, 600 DO ENGENHO ITATIBA SP 11 3183-0630

I.P.T.U.
2024

DEMONSTRATIVO DAS PARCELAS

Parcela	Vencimento	Valor em R\$
COM 3% DE DESCONTO		
01/06	26/02/2024	
02/06	25/03/2024	
03/06	25/04/2024	
04/06	27/05/2024	
05/06	25/06/2024	
06/06	25/07/2024	
SEM DESCONTO		
01/11	26/02/2024	470,31
02/11	25/03/2024	470,31
03/11	25/04/2024	470,31
04/11	27/05/2024	470,31
05/11	25/06/2024	470,31
06/11	25/07/2024	470,31
07/11	26/08/2024	470,31
08/11	25/09/2024	470,31
09/11	25/10/2024	470,31
10/11	25/11/2024	470,31
11/11	26/12/2024	470,19
TOTAL SEM DESCONTO		5.173,29

INSCRIÇÃO 23462-43-67-02135-0-0221-00000		IDFISICO 64700	FISICO OUTROS Não		
DESTINATÁRIO ZILDA APARECIDA MAZZO TORREZANI					
LOCAL DO IMÓVEL 13252-367 - RUA GILDA FERREIRA JUNQUEIRA,					
BAIRRO DO IMÓVEL LOTEAMENTO RESIDENCIAL PRACA VENTURA					
Loteamento LOTEAMENTO RESIDENCIAL					
Lote 12		Quadra 05	CTM ANTIGO 006417000101000		
ÁREA TERRENO	1.000,00	VL M² TERR COBR (R\$)	247,58	VALOR VENAL TERRENO (R\$)	247.580,00
ÁREA PRÉDIO (M²)	0,00	VL M² PRÉDIO COBR (R\$)	0,00	VALOR VENAL PRÉDIO (R\$)	0,00
TESTADA	20,00	TP CONSTR	ALIQUOTA 2,00	VALOR VENAL IMÓVEL (R\$)	247.580,00
VLR VENAL DO IMÓVEL TRIBUTÁVEL	247.580,00	ZONEAMENTO	ZPR	IMPOSTO LANÇADO (R\$)	4.951,60
		DESC APOSENTADO			
PREÇO PÚBLICO (R\$)	0,00	CONTRIB.ILUM.PUBL. (R\$)	117,89	TOTAL A PAGAR (R\$)	5.173,29
TX. REM. LIXO (R\$)	103,80	TOTAL DE TAXAS (R\$)	221,69		

Vencimento	26/08/2024	Local de Pagamento				Vencimento	26/08/2024
Id Parcela	28096946	PAGÁVEL SOMENTE NOS BANCOS CONVENIADOS				Descr Parcela	7/11
Id Guia	4139241	Beneficiário				Nosso Número	28096946
Nº do Documento	64700	PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITATIBA - CNPJ: 50.122.571/0001-77 Av.Luciano Consoline, 600 - Jd De Lucca - CEP: 13253-205				(=) Valor do Documento	470,31
Nosso Número	28096946	Data do Documento	02/01/2024	Número do Documento	64700 Imobiliario	(-) Desconto / Abatimento	
Pagador	ZILDA APARECIDA MAZZO TORREZANI	Especie do Documento		Aceite	N	(-) Outras Deduções	
(-) Deduções		Data do Processo	14/12/2023	Quantidade	X	(+) Mora / Multa	
(+) Acréscimos		Uso do Banco	Itatiba	Valor		(+) Outras	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO BENEFICIÁRIO)							
FINALIDADE: COBRANÇA DO IPTU E TAXAS							
VENCIDO COBRAR JUROS DE MORA: DE 1% AO MES OU FRAÇÃO, MULTA DE 0,33% AO DIA							
LIMITADA À 10% + ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA (LEI Nº 3845/05 CONSOLIDADA)							
APÓS O VENCIMENTO, PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS CONVENIADOS							
Pagador				ZILDA APARECIDA MAZZO TORREZANI		Origem 64700 Imobiliario	
				13252-367 - RUA GILDA FERREIRA JUNQUEIRA, null			
				LT. RES. VENTURA, PRACA		ITATIBA	
						SP	
				SACADOR / AVALISTA			

Beneficiário
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITATIBA - CNPJ: 50.122.571/0001-77 Av.Luciano Consoline, 600 - Jd De Lucca - CEP: 13253-205

8170000004-9 70312126202-5 40826079002-2 80969460000-2 Autenticação Mecânica



Autenticação no Verso

Vencimento	25/09/2024	Local de Pagamento				Vencimento	25/09/2024
Id Parcela	28096947	PAGÁVEL SOMENTE NOS BANCOS CONVENIADOS				Descr Parcela	8/11
Id Guia	4139241	Beneficiário				Nosso Número	28096947
Nº do Documento	64700	PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITATIBA - CNPJ: 50.122.571/0001-77 Av.Luciano Consoline, 600 - Jd De Lucca - CEP: 13253-205				(=) Valor do Documento	470,31
Nosso Número	28096947	Data do Documento	02/01/2024	Número do Documento	64700 Imobiliario	(-) Desconto / Abatimento	
Pagador	ZILDA APARECIDA MAZZO TORREZANI	Especie do Documento		Aceite	N	(-) Outras Deduções	
(-) Deduções		Data do Processo	14/12/2023	Quantidade	X	(+) Mora / Multa	
(+) Acréscimos		Uso do Banco	Itatiba	Valor		(+) Outras	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO BENEFICIÁRIO)							
FINALIDADE: COBRANÇA DO IPTU E TAXAS							
VENCIDO COBRAR JUROS DE MORA: DE 1% AO MES OU FRAÇÃO, MULTA DE 0,33% AO DIA							
LIMITADA À 10% + ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA (LEI Nº 3845/05 CONSOLIDADA)							
APÓS O VENCIMENTO, PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS CONVENIADOS							
Pagador				ZILDA APARECIDA MAZZO TORREZANI		Origem 64700 Imobiliario	
				13252-367 - RUA GILDA FERREIRA JUNQUEIRA, null			
				LT. RES. VENTURA, PRACA		ITATIBA	
						SP	
				SACADOR / AVALISTA			

Beneficiário
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITATIBA - CNPJ: 50.122.571/0001-77 Av.Luciano Consoline, 600 - Jd De Lucca - CEP: 13253-205

81770000004-2 70312126202-5 40925089002-0 80969470000-0 Autenticação Mecânica

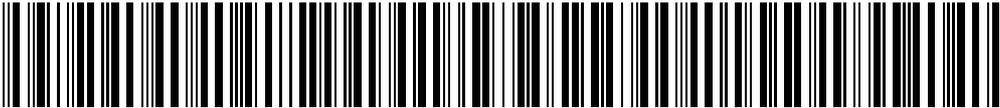


Autenticação no Verso

Vencimento	25/10/2024	Id Parcela	28096948	Id Guia	4139241	Nº do Documento	64700	Ag/Cod. Beneficiário		Descr Parcela	9/11	Nosso Número	28096948	(=) Valor do documento	470,31	(=) Valor cobrado	
														(-) Deduções			

Local de Pagamento PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS CONVENIADOS										Vencimento 25/10/2024		
Beneficiário PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITATIBA - CNPJ: 50.122.571/0001-77 Av.Luciano Consoline, 600 - Jd De Lucca - CEP: 13253-205										Descr Parcela 9/11		
Data do Documento 02/01/2024		Número do Documento 64700 Imobiliario		Especie do Documento		Aceite N	Data do Processo 14/12/2023			Nosso Número 28096948		
Use do Banco Itatiba			Carteira	Espécie REAL	Quantidade	Valor X					(-) Valor do Documento 470,31	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO BENEFICIÁRIO) FINALIDADE: COBRANÇA DO IPTU E TAXAS VENCIDO COBRAR JUROS DE MORA: DE 1% AO MES OU FRAÇÃO, MULTA DE 0,33% AO DIA LIMITADA À 10% + ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA (LEI Nº 3845/05 CONSOLIDADA) APÓS O VENCIMENTO, PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS CONVENIADOS										(-) Desconto / Abatimento		
										(-) Outras Deduções		
										(+/-) Mora / Multa		
										(+/-) Outras		
										(-) Valor Cobrado		
Pagador ZILDA APARECIDA MAZZO TORREZANI 13252-367 - RUA GILDA FERREIRA JUNQUEIRA, null LT. RES. VENTURA, PRACA ITATIBA										Origem 64700 Imobiliario		
SACADOR / AVALISTA												

Beneficiário
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITATIBA - CNPJ: 50.122.571/0001-77
Av.Luciano Consoline, 600 - Jd De Lucca - CEP: 13253-205

81710000004-8 70312126202-5 41025099002-6 80969480000-8				Autenticação Mecânica	
					

Autenticação no Verso

Vencimento	25/11/2024	Id Parcela	28096949	Id Guia	4139241	Nº do Documento	64700	Ag/Cod. Beneficiário		Descr Parcela	10/11	Nosso Número	28096949	(=) Valor do documento	470,31	(=) Valor cobrado	
														(-) Deduções			

Local de Pagamento PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS CONVENIADOS										Vencimento 25/11/2024		
Beneficiário PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITATIBA - CNPJ: 50.122.571/0001-77 Av.Luciano Consoline, 600 - Jd De Lucca - CEP: 13253-205										Descr Parcela 10/11		
Data do Documento 02/01/2024		Número do Documento 64700 Imobiliario		Especie do Documento		Aceite N	Data do Processo 14/12/2023			Nosso Número 28096949		
Use do Banco Itatiba			Carteira	Espécie REAL	Quantidade	Valor X					(-) Valor do Documento 470,31	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO BENEFICIÁRIO) FINALIDADE: COBRANÇA DO IPTU E TAXAS VENCIDO COBRAR JUROS DE MORA: DE 1% AO MES OU FRAÇÃO, MULTA DE 0,33% AO DIA LIMITADA À 10% + ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA (LEI Nº 3845/05 CONSOLIDADA) APÓS O VENCIMENTO, PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS CONVENIADOS										(-) Desconto / Abatimento		
										(-) Outras Deduções		
										(+/-) Mora / Multa		
										(+/-) Outras		
										(-) Valor Cobrado		
Pagador ZILDA APARECIDA MAZZO TORREZANI 13252-367 - RUA GILDA FERREIRA JUNQUEIRA, null LT. RES. VENTURA, PRACA ITATIBA										Origem 64700 Imobiliario		
SACADOR / AVALISTA												

Beneficiário
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITATIBA - CNPJ: 50.122.571/0001-77
Av.Luciano Consoline, 600 - Jd De Lucca - CEP: 13253-205

81750000004-4 70312126202-5 41125109002-2 80969490000-6				Autenticação Mecânica	
					

Autenticação no Verso

Vencimento	26/12/2024	Id Parcela	28096950	Id Guia	4139241	Nº do Documento	64700	Ag/Cod. Beneficiário		Descr Parcela	11/11	Nosso Número	28096950	(=) Valor do documento	470,19	(=) Valor cobrado	
														(-) Deduções			

Local de Pagamento PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS CONVENIADOS										Vencimento 26/12/2024		
Beneficiário PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITATIBA - CNPJ: 50.122.571/0001-77 Av.Luciano Consoline, 600 - Jd De Lucca - CEP: 13253-205										Descr Parcela 11/11		
Data do Documento 02/01/2024		Número do Documento 64700 Imobiliario		Especie do Documento		Aceite N	Data do Processo 14/12/2023			Nosso Número 28096950		
Use do Banco Itatiba			Carteira	Espécie REAL	Quantidade	Valor X					(-) Valor do Documento 470,19	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO BENEFICIÁRIO) FINALIDADE: COBRANÇA DO IPTU E TAXAS VENCIDO COBRAR JUROS DE MORA: DE 1% AO MES OU FRAÇÃO, MULTA DE 0,33% AO DIA LIMITADA À 10% + ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA (LEI Nº 3845/05 CONSOLIDADA) APÓS O VENCIMENTO, PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS CONVENIADOS										(-) Desconto / Abatimento		
										(-) Outras Deduções		
										(+/-) Mora / Multa		
										(+/-) Outras		
										(-) Valor Cobrado		
Pagador ZILDA APARECIDA MAZZO TORREZANI 13252-367 - RUA GILDA FERREIRA JUNQUEIRA, null LT. RES. VENTURA, PRACA ITATIBA										Origem 64700 Imobiliario		
SACADOR / AVALISTA												

Beneficiário
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITATIBA - CNPJ: 50.122.571/0001-77
Av.Luciano Consoline, 600 - Jd De Lucca - CEP: 13253-205

81760000004-3 70192126202-1 41226119002-6 80969500000-4				Autenticação Mecânica	
					

Autenticação no Verso



MUNICIPIO DE ITATIBA

SECRETARIA MUNICIPAL DA RECEITA

13253-205 - AVENIDA LUCIANO CONSOLINE, 600 DO ENGENHO SP

Extrato de Débitos

Data Emissão 26/08/2024

Inscrição 23462-43-67-02135-0-0221-00000 IdFísico: 64700

Proprietário ZILDA APARECIDA MAZZO TORREZANI

Compromissário

Local do Imóvel 13252-367 - RUA GILDA FERREIRA JUNQUEIRA,
Bairro e Loteamento LOTEAMENTO RESIDENCIAL PRACA VENTURA Quadra: 05 Lote: 12
Endereço de Entrega 13252-367 - RUA GILDA FERREIRA JUNQUEIRA,
Bairro LT. RES. VENTURA, PRACA Cidade: ITATIBA Estado: SP

Tributo	Exer	Situação	Par	DtVencto	Original	Correção	Juros	Multa Honorarios	Desconto	TOTAL	
IPTU	2024	Normal	1	26/02/2024	470,31	11,49	33,73	48,19	0,00	0,00	563,72
IPTU	2024	Normal	2	25/03/2024	470,31	7,52	28,67	47,79	0,00	0,00	554,29
IPTU	2024	Normal	3	25/04/2024	470,31	6,76	23,85	47,71	0,00	0,00	548,63
IPTU	2024	Normal	4	27/05/2024	470,31	4,95	14,26	47,52	0,00	0,00	537,04
IPTU	2024	Normal	5	25/06/2024	470,31	2,78	14,19	47,31	0,00	0,00	534,59
IPTU	2024	Normal	6	25/07/2024	470,31	1,79	9,45	47,22	0,00	0,00	528,77
IPTU	2023	DividaAtiva	1	25/02/2023	448,67	31,68	86,47	48,03	0,00	0,00	614,85
IPTU	2023	DividaAtiva	2	25/03/2023	448,67	27,68	80,98	47,64	0,00	0,00	604,97
IPTU	2023	DividaAtiva	3	25/04/2023	448,67	24,31	80,40	47,30	0,00	0,00	600,68
IPTU	2023	DividaAtiva	4	25/05/2023	448,67	21,45	75,22	47,01	0,00	0,00	592,35
IPTU	2023	DividaAtiva	5	25/06/2023	448,67	20,36	70,35	46,90	0,00	0,00	586,28
IPTU	2023	DividaAtiva	6	25/07/2023	448,67	20,74	65,72	46,94	0,00	0,00	582,07
IPTU	2023	DividaAtiva	7	25/08/2023	448,67	20,18	60,95	46,89	0,00	0,00	576,69
IPTU	2023	DividaAtiva	8	25/09/2023	448,67	19,11	56,14	46,78	0,00	0,00	570,70
IPTU	2023	DividaAtiva	9	25/10/2023	448,67	17,90	51,32	46,66	0,00	0,00	564,55
IPTU	2023	DividaAtiva	10	25/11/2023	448,67	16,78	41,89	46,54	0,00	0,00	553,88
IPTU	2023	DividaAtiva	11	25/12/2023	448,77	15,47	41,79	46,42	0,00	0,00	552,45
IPTU	2022	Ajuizada	1	25/02/2022	421,42	55,80	147,94	47,73	67,29	0,00	740,18
IPTU	2022	Ajuizada	2	25/03/2022	421,42	51,02	141,73	47,25	66,15	0,00	727,57
IPTU	2022	Ajuizada	3	25/04/2022	421,42	43,49	134,82	46,49	64,63	0,00	710,85
IPTU	2022	Ajuizada	4	25/05/2022	421,42	38,62	128,81	46,00	63,49	0,00	698,34
IPTU	2022	Ajuizada	5	25/06/2022	421,42	36,47	119,05	45,79	62,28	0,00	685,01
IPTU	2022	Ajuizada	6	25/07/2022	421,42	33,42	118,25	45,49	61,86	0,00	680,44
IPTU	2022	Ajuizada	7	25/08/2022	421,42	36,53	114,50	45,79	61,83	0,00	680,07
IPTU	2022	Ajuizada	8	25/09/2022	421,42	38,19	110,30	45,96	61,59	0,00	677,46
IPTU	2022	Ajuizada	9	25/10/2022	421,42	39,52	106,03	46,09	61,31	0,00	674,37
IPTU	2022	Ajuizada	10	25/11/2022	421,42	36,83	100,82	45,82	60,49	0,00	665,38
IPTU	2022	Ajuizada	11	25/12/2022	421,44	34,96	95,84	45,65	59,79	0,00	657,68
IPTU	2017	DividaAtiva	8	25/10/2017	350,38	151,87	416,87	50,23	0,00	0,00	969,35
IPTU	2017	DividaAtiva	9	25/11/2017	350,38	149,77	405,12	50,02	0,00	0,00	955,29
IPTU	2017	DividaAtiva	10	25/12/2017	350,38	148,37	403,99	49,88	0,00	0,00	952,62

Total 13.444,11 1.165,81 3.379,45 1.461,04 690,71 0,00 20.141,12

Atenção: Este documento não vale como Certidão Negativa !