

CEINJ - CN Informações e Atendimento a Demandas Judiciais  
Brasília - DF

OF 36831/2024 CEINJ #EXTERNO.RESTRITO

Brasília, 17 de setembro de 2024

À  
Sua Excelência o(a) Senhor(a)  
Dr(a). Anderson Pestanade Abreu  
Município de Campinas  
Tribunal de Justiça de São Paulo  
3ª Vara Cível - Foro de Campinas

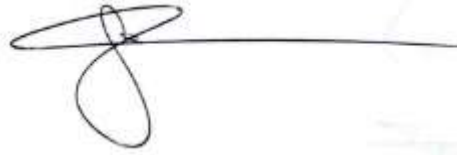
Processo: 1032513-89.2019.8.26.0114  
Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais  
Exequente: Condomínio Residencial Campos Verdes I  
Executado: Priscila Carvalho Santos

Senhor(a) JUIZ(A),

1. A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, criada pelo Decreto 759/69, constituída pelo Decreto 1259/73 e regendo-se atualmente pelo Estatuto aprovado pelo Decreto nº 7973/2013, com sede em Brasília/DF, vem por meio de seu representante ao final assinado, em atenção ao Ofício acima referenciado, a respeito da situação do contrato habitacional em nome do(a) Executado, CPF nº 35151976800:
  - Contrato Habitacional nº: 844441592654-9
  - Valor da Garantia: R\$ 145.761,71
  - Valor da Dívida Atual (17/09/2024): R\$ 131.525,07
  - Quantidade de parcelas contratadas: 360
  - Quantidade de parcelas remanescentes (17/09/2024): 274
  - Parcelas em atraso (17/09/2024): 011
  - Valores em atraso (17/09/2024): R\$ 15.076,99
2. Enviamos anexo o demonstrativo de débito com as informações para análise.
3. Expressando os nossos protestos de respeito e consideração, subscrevemo-nos.

Respeitosamente,

CEINJ - CN Informações e Atendimento a Demandas Judiciais  
Brasília - DF



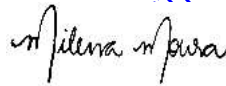
Gilberto M dos Santos  
Assistente Junior

CEINJ - CN Informações e Atendimento a Demandas Judiciais



Washington Cardoso da Silva  
Supervisor de Centralizadora

CEINJ - CN Informações e Atendimento a Demandas Judiciais



Milena Figueiro de Moura  
Gerente de Centralizadora

CEINJ - CN Informações e Atendimento a Demandas Judiciais

## INFORMAÇÃO CONFIDENCIAL: Esta mensagem, incluindo anexos, contém informações confidenciais. O uso, divulgação, distribuição e/ou cópia não autorizados são estritamente proibidos e sujeitos às penalidades legais cabíveis. Caso esta mensagem tenha sido encaminhada indevidamente para você ou se houver necessidade de esclarecimento adicional, favor contatar o remetente. ##

DEMONSTRATIVO DE DEBITO - SIACI #EXTERNO.RESTRITO 17/09/2024  
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL

NO. CONTRATO : 844441592654.9 GRP: 25 CAMPINAS UN.OPER.: 29521  
 NOME MUTUARIO: PRISCILA CARVALHO SANTOS CPF/CGC: 351.519.768-00  
 END.: R ALVARO SILVEIRA LEITE 51 AP 24 BL E CIDADE SATELIT SP 13.059.630  
 PZO: 360 PZR: 274 RCR: 0771 RGE: 558 STC: 805 PROD: 952 TAXA JUROS NOMINAL ANUAL : 07,6600 SITUACAO: 063 317 505 517 611  
 SISTEMA FINANCEIRO: 901 TAXA JUROS EFETIVA ANUAL : 07,9347

DT. ESCRITURA	: 12/07/2017	SD 12/09/2024	:	116.345,01
PRESTACAO DE	: 12/09/2024	IND.PRO-RATA....	:	1,000096380857
ENCARGO	:	SD 17/09/2024	:	116.356,22
FGTS	: 1.225,97	SALDO FGTS	:	0,00
MORA + DIF.	: 0,00	SEGURO MENSAL	:	31,60-
TOTAL	: 1.225,97	JUROS DIARIOS	:	123,46
ATRASO QTDE	: 011			
PERIODO	: 11/2023 A 09/2024	DIVIDA TOTAL	:	131.525,07
ENCARGO ATRASO	: 13.566,33			
MORA + MULTA	: 1.496,79			
IOF COMPL.....	: 0,00			
DIF. PRESTACAO	: 13,87			
TOTAL ATRASO	: 15.076,99			
VALOR (TP022)...	: 0,00	VALOR (TP023)...	:	0,00
VALOR (TP025)...	: 0,00	QUOTA.....	:	90,23%

GARANTIA ATUAL : 145.761,71

DESPESAS RECUPERAVEIS: 304,64

USUARIO: C124327 SIACI - SI PRODUCAO 17/09/2024 - 14:56:43