

Relatório do Jurídico

Data de cálculo 24/09/2024

Índice econômico: 01 - TJ

Condomínio: 0097 - Condomínio Edifício Stella Maris

Bloco: 0 - STELLA MARIS

Unidade: 000103 - ANTONIO CARLOS LIMA CPF: 185.480.758-72

Endereço: RUA ANASTACIO DE SOUZA PINTO 333 - FREGUESIA DO O - SAO PAULO - SP - CEP: 02926-000

Recibo	Histórico	Vencimento		Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 00017726	CONDOMINIO SET/95	07/09/1995	R\$	167,96	167,96	3,36	584,50	845,87	1.601,69
J 00017727	CONDOMINIO FEV/96	08/02/1996	R\$	174,12	174,12	3,48	597,23	804,49	1.579,32
J	FUNDO DE RESERVA	08/02/1996	R\$	17,41	17,41	0,35	59,72	80,44	157,92
J 00017728	CONDOMINIO MAR/96	08/03/1996	R\$	179,24	179,24	3,59	613,00	821,04	1.616,87
J	FUNDO DE RESERVA	08/03/1996	R\$	17,92	17,92	0,36	61,29	82,09	161,66
J	ELEVADORES TROCA CABOS	08/03/1996	R\$	50,18	50,18	1,00	171,62	229,86	452,66
J 00017729	CONDOMINIO ABR/96	08/04/1996	R\$	179,24	179,24	3,59	611,21	818,15	1.612,19
J	FUNDO DE RESERVA	08/04/1996	R\$	17,92	17,92	0,36	61,11	81,80	161,19
J	ELEVADORES TROCA CABOS	08/04/1996	R\$	50,18	50,18	1,00	171,11	229,05	451,34
J 00017730	CONDOMINIO MAI/96	08/05/1996	R\$	179,24	179,24	3,59	609,42	808,96	1.601,21
J	FUNDO DE RESERVA	08/05/1996	R\$	17,92	17,92	0,36	60,93	80,88	160,09
J	ELEVADORES TROCA CABOS	08/05/1996	R\$	50,18	50,18	1,00	170,61	226,48	448,27
J 00017731	CONDOMINIO JUN/96	08/06/1996	R\$	179,24	179,24	3,59	607,62	796,47	1.586,92
J	FUNDO DE RESERVA	08/06/1996	R\$	17,92	17,92	0,36	60,75	79,63	158,66
J	ELEVADORES TROCA CABOS	08/06/1996	R\$	50,18	50,18	1,00	170,11	222,98	444,27
J 00017732	CONDOMINIO JUL/96	08/07/1996	R\$	184,36	184,36	3,69	623,14	806,05	1.617,24
J	FUNDO DE RESERVA	08/07/1996	R\$	18,43	18,43	0,37	62,29	80,58	161,67
J 00017733	CONDOMINIO AGO/96	08/08/1996	R\$	186,90	186,90	3,75	629,85	805,25	1.625,75
J	FUNDO DE RESERVA	08/08/1996	R\$	18,68	18,68	0,37	62,95	80,48	162,48
J	RESCISÃO ZELADOR	08/08/1996	R\$	50,18	50,18	1,00	169,11	216,20	436,49
J 00017734	CONDOMINIO SET/96	09/09/1996	R\$	186,90	186,90	3,74	627,98	800,31	1.618,93
J	FUNDO DE RESERVA	09/09/1996	R\$	18,68	18,68	0,37	62,76	79,99	161,80
J 00017735	CONDOMINIO OUT/96	09/10/1996	R\$	186,90	186,90	3,74	626,12	800,12	1.616,88
J	FUNDO DE RESERVA	09/10/1996	R\$	18,68	18,68	0,37	62,58	79,97	161,60
J 00017736	CONDOMINIO NOV/96	08/11/1996	R\$	186,90	186,90	3,74	624,25	796,38	1.611,27
J	FUNDO DE RESERVA	08/11/1996	R\$	18,68	18,68	0,37	62,39	79,60	161,04
J	13o.SALARIO	08/11/1996	R\$	21,38	21,38	0,43	71,41	91,10	184,32
J 00017737	CONDOMINIO DEZ/96	08/12/1996	R\$	186,90	186,90	3,74	622,38	793,05	1.606,07
J	FUNDO DE RESERVA	08/12/1996	R\$	18,68	18,68	0,37	62,20	79,26	160,51
J	13o.SALARIO	08/12/1996	R\$	21,38	21,38	0,43	71,20	90,72	183,73
J 00017738	CONDOMINIO JAN/97	08/01/1997	R\$	186,90	186,90	3,74	620,51	789,82	1.600,97
J	FUNDO DE RESERVA	08/01/1997	R\$	18,68	18,68	0,37	62,02	78,94	160,01
J 00017739	CONDOMINIO FEV/97	08/02/1997	R\$	186,90	186,90	3,74	618,64	781,98	1.591,26
J	FUNDO DE RESERVA	08/02/1997	R\$	18,68	18,68	0,37	61,83	78,16	159,04
J 00017740	DIVERSOS DESP.ADICION.	27/02/1997	R\$	43,53	43,53	0,87	144,08	182,13	370,61
J 00017741	CONDOMINIO MAR/97	08/03/1997	R\$	200,00	200,00	4,00	660,00	832,14	1.696,14
J	FUNDO DE RESERVA	08/03/1997	R\$	19,84	19,84	0,40	65,47	82,55	168,26
J 00017742	DIVERSOS DESP.ADICION.	27/03/1997	R\$	43,53	43,53	0,87	143,65	181,12	369,17
J 00017743	CONDOMINIO ABR/97	08/04/1997	R\$	200,00	200,00	4,00	658,00	825,17	1.687,17
J	FUNDO DE RESERVA	08/04/1997	R\$	19,98	19,98	0,40	65,73	82,43	168,54
J 00017744	CONDOMINIO MAI/97	08/05/1997	R\$	200,00	200,00	4,00	656,00	819,06	1.679,06
J	FUNDO DE RESERVA	08/05/1997	R\$	19,98	19,98	0,40	65,53	81,82	167,73
J 00017745	CONDOMINIO JUN/97	09/06/1997	R\$	200,00	200,00	4,00	654,00	817,94	1.675,94
J	FUNDO DE RESERVA	09/06/1997	R\$	19,98	19,98	0,40	65,33	81,71	167,42
J 00017746	CONDOMINIO JUL/97	07/07/1997	R\$	200,00	200,00	4,00	652,00	814,39	1.670,39
J	FUNDO DE RESERVA	07/07/1997	R\$	19,98	19,98	0,40	65,13	81,36	166,87
J 00017747	CONDOMINIO SET/97	08/09/1997	R\$	200,00	200,00	4,00	648,00	812,87	1.664,87
J	FUNDO DE RESERVA	08/09/1997	R\$	19,99	19,99	0,40	64,77	81,25	166,41
J	RATEIO CONSTR.QUADRA	08/09/1997	R\$	38,00	38,00	0,76	123,12	154,44	316,32
J 00017748	CONDOMINIO OUT/97	08/10/1997	R\$	200,00	200,00	4,00	646,00	811,86	1.661,86
J	RATEIO CONSTR.QUADRA	08/10/1997	R\$	38,00	38,00	0,76	122,74	154,25	315,75
J	13o.SALARIO	08/10/1997	R\$	27,66	27,66	0,55	89,34	112,28	229,83
J 00017749	CONDOMINIO NOV/97	08/11/1997	R\$	200,00	200,00	4,00	644,00	808,93	1.656,93
J	RATEIO CONSTR.QUADRA	08/11/1997	R\$	38,00	38,00	0,76	122,36	153,70	314,82
J	13o.SALARIO	08/11/1997	R\$	27,66	27,66	0,55	89,07	111,88	229,16
J 00017750	CONDOMINIO DEZ/97	08/12/1997	R\$	200,00	200,00	4,00	642,00	807,42	1.653,42
J	RATEIO CONSTR.QUADRA	08/12/1997	R\$	38,00	38,00	0,76	121,98	153,41	314,15
J	13o.SALARIO	08/12/1997	R\$	27,66	27,66	0,55	88,79	111,67	228,67
J 00017751	CONDOMINIO JAN/98	08/01/1998	R\$	199,97	199,97	4,00	639,90	801,59	1.645,46
J	FUNDO DE RESERVA	08/01/1998	R\$	19,73	19,73	0,39	63,14	79,09	162,35
J	RATEIO CONSTR.QUADRA	08/01/1998	R\$	38,00	38,00	0,76	121,60	152,32	312,68
J 00017752	CONDOMINIO FEV/98	08/02/1998	R\$	199,97	199,97	4,00	637,90	793,15	1.635,02
J	FUNDO DE RESERVA	08/02/1998	R\$	19,73	19,73	0,39	62,94	78,26	161,32
J	RATEIO CONSTR.QUADRA	08/02/1998	R\$	38,00	38,00	0,76	121,22	150,72	310,70
J 00017753	CONDOMINIO MAR/98	08/03/1998	R\$	199,97	199,97	4,00	635,90	787,81	1.627,68
J	FUNDO DE RESERVA	08/03/1998	R\$	19,73	19,73	0,39	62,74	77,73	160,59
J 00017754	CONDOMINIO ABR/98	08/04/1998	R\$	199,97	199,97	4,00	633,90	783,00	1.620,87
J	FUNDO DE RESERVA	08/04/1998	R\$	19,73	19,73	0,39	62,54	77,25	159,91
J 00017755	CONDOMINIO MAI/98	08/05/1998	R\$	199,97	199,97	4,00	631,91	778,59	1.614,47
J	FUNDO DE RESERVA	08/05/1998	R\$	19,73	19,73	0,39	62,35	76,82	159,29
J 00017756	CONDOMINIO JUN/98	08/06/1998	R\$	213,20	213,20	4,26	671,58	822,65	1.711,69
J	FUNDO DE RESERVA	08/06/1998	R\$	21,32	21,32	0,43	67,16	82,26	171,17
J 00017757	CONDOMINIO JUL/98	08/07/1998	R\$	213,20	213,20	4,26	669,45	821,10	1.708,01
J	FUNDO DE RESERVA	08/07/1998	R\$	21,32	21,32	0,43	66,94	82,11	170,80
J 00017758	CONDOMINIO AGO/98	08/08/1998	R\$	213,20	213,20	4,26	667,32	824,00	1.708,78
J	FUNDO DE RESERVA	08/08/1998	R\$	21,32	21,32	0,43	66,73	82,40	170,88
J 00017759	CONDOMINIO SET/98	08/09/1998	R\$	213,20	213,20	4,26	665,18	829,11	1.711,75
J	FUNDO DE RESERVA	08/09/1998	R\$	21,32	21,32	0,43	66,52	82,91	171,18
J 00017760	CONDOMINIO OUT/98	07/10/1998	R\$	210,27	210,27	4,21	653,94	820,91	1.689,33
J	FUNDO DE RESERVA	07/10/1998	R\$	21,03	21,03	0,42	65,40	82,10	168,95

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JULIANA RIBEIRO FORCA TI e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 16/10/2024 às 17:10, sob o número WLAP24702916742. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0235021-52.1997.8.26.0004 e código u5r7caqr.

Relatório do Jurídico

Data de cálculo 24/09/2024

Índice econômico: 01 - TJ

Condomínio: 0097 - Condomínio Edifício Stella Maris

Bloco: 0 - STELLA MARIS

Unidade: 000103 - ANTONIO CARLOS LIMA CPF: 185.480.758-72

Endereço: RUA ANASTACIO DE SOUZA PINTO 333 - FREGUESIA DO O - SAO PAULO - SP - CEP: 02926-000

Recibo	Histórico	Vencimento		Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 00017761	CONDOMINIO NOV/98	09/11/1998	R\$	210,27	210,27	4,21	651,84	819,78	1.686,10
J	FUNDO DE RESERVA	09/11/1998	R\$	21,03	21,03	0,42	65,19	81,99	168,63
J	13o.SALARIO P.01/02	09/11/1998	R\$	42,19	42,19	0,84	130,79	164,49	338,31
J 00017762	CONDOMINIO DEZ/98	07/12/1998	R\$	210,27	210,27	4,21	649,73	821,63	1.685,84
J	FUNDO DE RESERVA	07/12/1998	R\$	21,03	21,03	0,42	64,98	82,18	168,61
J	13o.SALARIO P.02/02	07/12/1998	R\$	42,19	42,19	0,84	130,37	164,86	338,26
J 00017763	CONDOMINIO JAN/99	07/01/1999	R\$	210,27	210,27	4,21	647,63	817,32	1.679,43
J	FUNDO DE RESERVA	07/01/1999	R\$	21,03	21,03	0,42	64,77	81,74	167,96
J 00017764	CONDOMINIO FEV/99	07/02/1999	R\$	210,27	210,27	4,21	645,53	810,68	1.670,69
J	FUNDO DE RESERVA	07/02/1999	R\$	21,03	21,03	0,42	64,56	81,08	167,09
J 00017765	CONDOMINIO MAR/99	07/03/1999	R\$	210,27	210,27	4,21	643,43	797,68	1.655,59
J	FUNDO DE RESERVA	07/03/1999	R\$	21,03	21,03	0,42	64,35	79,78	165,58
J 00017766	CONDOMINIO ABR/99	07/04/1999	R\$	210,27	210,27	4,21	641,32	784,94	1.640,74
J	FUNDO DE RESERVA	07/04/1999	R\$	21,03	21,03	0,42	64,14	78,51	164,10
J 00017767	CONDOMINIO MAI/99	07/05/1999	R\$	210,27	210,27	4,21	639,22	780,29	1.633,99
J	FUNDO DE RESERVA	07/05/1999	R\$	21,03	21,03	0,42	63,93	78,04	163,42
J 00017768	CONDOMINIO JUN/99	07/06/1999	R\$	210,27	210,27	4,21	637,12	779,79	1.631,39
J	FUNDO DE RESERVA	07/06/1999	R\$	21,03	21,03	0,42	63,72	77,99	163,16
J 00017769	CONDOMINIO JUL/99	07/07/1999	R\$	210,27	210,27	4,21	635,02	779,10	1.628,60
J	FUNDO DE RESERVA	07/07/1999	R\$	21,03	21,03	0,42	63,51	77,92	162,88
J 00017770	CONDOMINIO AGO/99	07/08/1999	R\$	210,27	210,27	4,21	632,91	771,83	1.619,22
J	FUNDO DE RESERVA	07/08/1999	R\$	21,03	21,03	0,42	63,30	77,19	161,94
J 00017771	CONDOMINIO SET/99	08/09/1999	R\$	210,27	210,27	4,21	630,81	766,46	1.611,75
J	FUNDO DE RESERVA	08/09/1999	R\$	21,03	21,03	0,42	63,09	76,66	161,20
J 00017772	CONDOMINIO OUT/99	08/10/1999	R\$	210,27	210,27	4,21	628,71	762,66	1.605,85
J	FUNDO DE RESERVA	08/10/1999	R\$	21,03	21,03	0,42	62,88	76,28	160,61
J 00017773	CONDOMINIO NOV/99	08/11/1999	R\$	210,27	210,27	4,20	626,60	753,41	1.594,48
J	FUNDO DE RESERVA	08/11/1999	R\$	21,03	21,03	0,42	62,67	75,35	159,47
J	13o.SALARIO P.01/02	08/11/1999	R\$	41,41	41,41	0,83	123,40	148,37	314,01
J 00017774	CONDOMINIO DEZ/99	08/12/1999	R\$	210,27	210,27	4,20	624,50	744,44	1.583,41
J	FUNDO DE RESERVA	08/12/1999	R\$	21,03	21,03	0,42	62,46	74,45	158,36
J	13o.SALARIO P.02/02	08/12/1999	R\$	41,41	41,41	0,83	122,99	146,61	311,84
J 00017775	CONDOMINIO JAN/00	08/01/2000	R\$	210,27	210,27	4,21	622,40	737,43	1.574,31
J	FUNDO DE RESERVA	08/01/2000	R\$	21,03	21,03	0,42	62,25	73,75	157,45
J 00017776	CONDOMINIO FEV/00	08/02/2000	R\$	210,27	210,27	4,21	620,30	731,68	1.566,46
J	FUNDO DE RESERVA	08/02/2000	R\$	21,03	21,03	0,42	62,04	73,18	156,67
J 00017777	CONDOMINIO MAR/00	08/03/2000	R\$	210,27	210,27	4,21	618,19	731,21	1.563,88
J	FUNDO DE RESERVA	08/03/2000	R\$	21,03	21,03	0,42	61,83	73,13	156,41
J 00017778	CONDOMINIO ABR/00	08/04/2000	R\$	210,27	210,27	4,21	616,09	729,99	1.560,56
J	FUNDO DE RESERVA	08/04/2000	R\$	21,03	21,03	0,42	61,62	73,01	156,08
J 00017779	CONDOMINIO MAI/00	10/05/2000	R\$	210,27	210,27	4,21	613,99	729,14	1.557,61
J	FUNDO DE RESERVA	10/05/2000	R\$	21,03	21,03	0,42	61,41	72,92	155,78
J	GAS	10/05/2000	R\$	0,02	0,02	0,00	0,06	0,07	0,15
J 00017780	CONDOMINIO JUN/00	08/06/2000	R\$	210,27	210,27	4,21	611,89	729,61	1.555,98
J	FUNDO DE RESERVA	08/06/2000	R\$	21,03	21,03	0,42	61,20	72,97	155,62
J	BENFEITORIAS P.01/10	08/06/2000	R\$	48,60	48,60	0,97	141,43	168,64	359,64
J 00017781	CONDOMINIO JUL/00	08/07/2000	R\$	210,27	210,27	4,21	609,78	726,80	1.551,06
J	FUNDO DE RESERVA	08/07/2000	R\$	21,03	21,03	0,42	60,99	72,69	155,13
J	BENFEITORIAS P.02/10	08/07/2000	R\$	48,60	48,60	0,97	140,94	167,99	358,50
J 00017782	CONDOMINIO AGO/00	10/08/2000	R\$	210,27	210,27	4,21	607,68	713,95	1.536,11
J	FUNDO DE RESERVA	10/08/2000	R\$	21,03	21,03	0,42	60,78	71,41	153,64
J	BENFEITORIAS P.03/10	10/08/2000	R\$	48,60	48,60	0,97	140,45	165,02	355,04
J 00017783	CONDOMINIO SET/00	10/09/2000	R\$	210,27	210,27	4,21	605,58	702,90	1.522,96
J	FUNDO DE RESERVA	10/09/2000	R\$	21,03	21,03	0,42	60,57	70,30	152,32
J	BENFEITORIAS P.04/10	10/09/2000	R\$	48,60	48,60	0,97	139,97	162,46	352,00
J 00017784	CONDOMINIO OUT/00	10/10/2000	R\$	210,27	210,27	4,21	603,47	698,99	1.516,94
J	FUNDO DE RESERVA	10/10/2000	R\$	21,03	21,03	0,42	60,36	69,91	151,72
J	BENFEITORIAS P.05/10	10/10/2000	R\$	48,60	48,60	0,97	139,48	161,56	350,61
J 00017785	CONDOMINIO NOV/00	10/11/2000	R\$	210,27	210,27	4,21	601,37	697,54	1.513,39
J	FUNDO DE RESERVA	10/11/2000	R\$	21,03	21,03	0,42	60,15	69,76	151,36
J	13o.SALARIO P.01/02	10/11/2000	R\$	45,00	45,00	0,90	128,70	149,28	323,88
J	BENFEITORIAS P.06/10	10/11/2000	R\$	48,60	48,60	0,97	139,00	161,22	349,79
J 00017786	CONDOMINIO DEZ/00	10/12/2000	R\$	210,27	210,27	4,21	599,27	694,92	1.508,67
J	FUNDO DE RESERVA	10/12/2000	R\$	21,03	21,03	0,42	59,94	69,50	150,89
J	13o.SALARIO P.02/02	10/12/2000	R\$	45,00	45,00	0,90	128,25	148,72	322,87
J	BENFEITORIAS P.07/10	10/12/2000	R\$	48,60	48,60	0,97	138,51	160,62	348,70
J 00017787	CONDOMINIO JAN/01	10/01/2001	R\$	210,27	210,27	4,21	597,17	689,96	1.501,61
J	FUNDO DE RESERVA	10/01/2001	R\$	21,03	21,03	0,42	59,73	69,01	150,19
J	BENFEITORIAS P.08/10	10/01/2001	R\$	48,60	48,60	0,97	138,02	159,47	347,06
J 00017788	CONDOMINIO FEV/01	10/02/2001	R\$	210,27	210,27	4,21	595,06	683,09	1.492,63
J	FUNDO DE RESERVA	10/02/2001	R\$	21,03	21,03	0,42	59,51	68,32	149,28
J	BENFEITORIAS P.09/10	10/02/2001	R\$	48,60	48,60	0,97	137,54	157,88	344,99
J 00017789	CONDOMINIO MAR/01	10/03/2001	R\$	210,27	210,27	4,21	592,96	678,73	1.486,17
J	FUNDO DE RESERVA	10/03/2001	R\$	21,03	21,03	0,42	59,30	67,88	148,63
J	BENFEITORIAS P.10/10	10/03/2001	R\$	48,60	48,60	0,97	137,05	156,88	343,50
J 00017790	CONDOMINIO ABR/01	10/04/2001	R\$	210,27	210,27	4,21	590,86	674,48	1.479,82
J	FUNDO DE RESERVA	10/04/2001	R\$	21,03	21,03	0,42	59,09	67,46	148,00
J 00017791	CONDOMINIO MAI/01	10/05/2001	R\$	210,27	210,27	4,21	588,76	667,11	1.470,35
J	FUNDO DE RESERVA	10/05/2001	R\$	21,03	21,03	0,42	58,88	66,72	147,05
J 00017792	CONDOMINIO JUN/01	10/06/2001	R\$	210,27	210,27	4,21	586,65	662,14	1.463,27

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JULIANA RIBEIRO FORCATTI e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 16/10/2024 às 17:10, sob o número WLAP24702916742. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0235021-52.1997.8.26.0004 e código usuário 7c9qr.

Relatório do Jurídico

Data de cálculo 24/09/2024

Índice econômico: 01 - TJ

Condomínio: 0097 - Condomínio Edifício Stella Maris

Bloco: 0 - STELLA MARIS

Unidade: 000103 - ANTONIO CARLOS LIMA CPF: 185.480.758-72

Endereço: RUA ANASTACIO DE SOUZA PINTO 333 - FREGUESIA DO O - SAO PAULO - SP - CEP: 02926-000

Recibo	Histórico	Vencimento	Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 00017792	FUNDO DE RESERVA	10/06/2001	R\$ 21,03	21,03	0,42	58,67	66,22	146,34
J 00017793	CONDOMINIO JUL/01	10/07/2001	R\$ 210,27	210,27	4,21	584,55	656,94	1.455,97
J	FUNDO DE RESERVA	10/07/2001	R\$ 21,03	21,03	0,42	58,46	65,70	145,61
J 00017794	CONDOMINIO AGO/01	10/08/2001	R\$ 210,27	210,27	4,21	582,45	647,42	1.444,35
J	FUNDO DE RESERVA	10/08/2001	R\$ 21,03	21,03	0,42	58,25	64,75	144,45
J 00017795	CONDOMINIO SET/01	10/09/2001	R\$ 220,78	220,78	4,42	609,35	672,72	1.507,27
J	FUNDO DE RESERVA	10/09/2001	R\$ 22,08	22,08	0,44	60,94	67,28	150,74
J	13o.SALARIO P.01/04	10/09/2001	R\$ 28,12	28,12	0,56	77,61	85,68	191,97
J 00017796	CONDOMINIO OUT/01	10/10/2001	R\$ 231,82	231,82	4,64	637,51	702,25	1.576,22
J	FUNDO DE RESERVA	10/10/2001	R\$ 23,18	23,18	0,46	63,75	70,22	157,61
J	13o.SALARIO P.02/04	10/10/2001	R\$ 28,12	28,12	0,56	77,33	85,18	191,19
J 00017797	CONDOMINIO NOV/01	10/11/2001	R\$ 243,44	243,44	4,87	667,03	728,31	1.643,65
J	FUNDO DE RESERVA	10/11/2001	R\$ 24,34	24,34	0,49	66,69	72,82	164,34
J	13o.SALARIO P.03/04	10/11/2001	R\$ 28,12	28,12	0,56	77,05	84,13	189,86
J 00017798	CONDOMINIO DEZ/01	10/12/2001	R\$ 255,61	255,61	5,12	697,82	751,73	1.710,28
J	FUNDO DE RESERVA	10/12/2001	R\$ 25,56	25,56	0,51	69,78	75,17	171,02
J	13o.SALARIO P.04/04	10/12/2001	R\$ 28,12	28,12	0,56	76,77	82,70	188,15
J 00017799	CONDOMINIO JAN/02	10/01/2002	R\$ 268,39	268,39	5,36	730,02	781,54	1.785,31
J	FUNDO DE RESERVA	10/01/2002	R\$ 26,84	26,84	0,54	73,00	78,16	178,54
J	13o.SALARIO P.01/12	10/01/2002	R\$ 9,84	9,84	0,20	26,76	28,65	65,45
J 00017800	CONDOMINIO FEV/02	10/02/2002	R\$ 268,39	268,39	5,36	727,34	770,43	1.771,52
J	FUNDO DE RESERVA	10/02/2002	R\$ 26,84	26,84	0,54	72,74	77,05	177,17
J	13o.SALARIO P.02/12	10/02/2002	R\$ 9,84	9,84	0,20	26,67	28,25	64,99
J 00017801	CONDOMINIO MAR/02	10/03/2002	R\$ 268,39	268,39	5,36	724,65	767,22	1.765,62
J	FUNDO DE RESERVA	10/03/2002	R\$ 26,84	26,84	0,54	72,47	76,72	176,57
J	13o.SALARIO P.03/12	10/03/2002	R\$ 9,84	9,84	0,20	26,57	28,13	64,74
J 00017802	CONDOMINIO ABR/02	10/04/2002	R\$ 268,39	268,39	5,36	721,97	760,84	1.756,56
J	FUNDO DE RESERVA	10/04/2002	R\$ 26,84	26,84	0,54	72,20	76,09	175,67
J	13o.SALARIO P.04/12	10/04/2002	R\$ 9,84	9,84	0,20	26,47	27,89	64,40
J 00017803	CONDOMINIO MAI/02	10/05/2002	R\$ 268,39	268,39	5,36	719,29	753,89	1.746,93
J	FUNDO DE RESERVA	10/05/2002	R\$ 26,84	26,84	0,54	71,93	75,39	174,70
J	13o.SALARIO P.05/12	10/05/2002	R\$ 9,84	9,84	0,20	26,37	27,64	64,05
J 00017804	CONDOMINIO JUN/02	10/06/2002	R\$ 268,39	268,39	5,36	716,60	752,97	1.743,32
J	FUNDO DE RESERVA	10/06/2002	R\$ 26,84	26,84	0,54	71,66	75,30	174,34
J	13o.SALARIO P.06/12	10/06/2002	R\$ 9,84	9,84	0,20	26,27	27,61	63,92
J 00017805	CONDOMINIO JUL/02	10/07/2002	R\$ 268,39	268,39	5,36	713,92	746,77	1.734,44
J	FUNDO DE RESERVA	10/07/2002	R\$ 26,84	26,84	0,54	71,39	74,68	173,45
J	13o.SALARIO P.07/12	10/07/2002	R\$ 9,84	9,84	0,20	26,17	27,38	63,59
J 00017806	CONDOMINIO AGO/02	10/08/2002	R\$ 268,39	268,39	5,37	711,23	735,23	1.720,22
J	FUNDO DE RESERVA	10/08/2002	R\$ 13,43	13,43	0,27	35,59	36,79	86,08
J 00017807	CONDOMINIO SET/02	10/09/2002	R\$ 268,39	268,39	5,37	708,55	726,67	1.708,98
J	FUNDO DE RESERVA	10/09/2002	R\$ 13,43	13,43	0,27	35,46	36,36	85,54
J 00017808	CONDOMINIO OUT/02	10/10/2002	R\$ 268,39	268,39	5,37	705,87	718,48	1.698,11
J	FUNDO DE RESERVA	10/10/2002	R\$ 13,43	13,43	0,27	35,32	35,95	84,97
J 00017809	CONDOMINIO NOV/02	10/11/2002	R\$ 268,39	268,39	5,37	703,18	703,23	1.680,17
J	FUNDO DE RESERVA	10/11/2002	R\$ 13,43	13,43	0,27	35,19	35,19	84,08
J 00017810	CONDOMINIO DEZ/02	10/12/2002	R\$ 268,39	268,39	5,37	700,50	671,37	1.645,63
J	FUNDO DE RESERVA	10/12/2002	R\$ 13,43	13,43	0,27	35,05	33,59	82,34
J 00017811	CONDOMINIO JAN/03	10/01/2003	R\$ 268,39	268,39	5,37	697,81	646,66	1.618,23
J	FUNDO DE RESERVA	10/01/2003	R\$ 13,43	13,43	0,27	34,92	32,36	80,98
J	GAS	10/01/2003	R\$ 5,01	5,01	0,10	13,03	12,07	30,21
J 00017812	CONDOMINIO FEV/03	10/02/2003	R\$ 268,39	268,39	5,37	695,13	624,61	1.593,50
J	FUNDO DE RESERVA	10/02/2003	R\$ 13,43	13,43	0,27	34,78	31,25	79,73
J 00017813	CONDOMINIO MAR/03	10/03/2003	R\$ 268,39	268,39	5,37	692,45	611,76	1.577,97
J	FUNDO DE RESERVA	10/03/2003	R\$ 13,43	13,43	0,27	34,65	30,61	78,99
J 00017814	CONDOMINIO ABR/03	10/04/2003	R\$ 268,39	268,39	5,37	689,76	599,86	1.563,38
J	FUNDO DE RESERVA	10/04/2003	R\$ 13,43	13,43	0,27	34,52	30,02	78,24
J	GAS	10/04/2003	R\$ 8,44	8,44	0,17	21,69	18,86	49,16
J 00017815	CONDOMINIO MAI/03	10/05/2003	R\$ 268,39	268,39	5,37	687,08	588,04	1.548,88
J	FUNDO DE RESERVA	10/05/2003	R\$ 13,43	13,43	0,27	34,38	29,43	77,51
J 00017816	CONDOMINIO JUN/03	10/06/2003	R\$ 268,39	268,39	5,37	684,39	579,65	1.537,80
J	FUNDO DE RESERVA	10/06/2003	R\$ 13,43	13,43	0,27	34,25	29,01	76,96
J 00017817	CONDOMINIO JUL/03	10/07/2003	R\$ 268,39	268,39	5,37	681,71	580,16	1.535,63
J	FUNDO DE RESERVA	10/07/2003	R\$ 13,43	13,43	0,27	34,11	29,03	76,84
J 00017818	CONDOMINIO AGO/03	10/08/2003	R\$ 268,39	268,39	5,36	679,03	579,82	1.532,60
J	FUNDO DE RESERVA	10/08/2003	R\$ 13,43	13,43	0,27	33,98	29,01	76,69
J	GAS	10/08/2003	R\$ 7,91	7,91	0,16	20,01	17,09	45,17
J 00017819	CONDOMINIO SET/03	10/09/2003	R\$ 268,39	268,39	5,37	676,34	578,29	1.528,39
J	FUNDO DE RESERVA	10/09/2003	R\$ 13,43	13,43	0,27	33,84	28,94	76,48
J 00017820	CONDOMINIO OUT/03	10/10/2003	R\$ 268,39	268,39	5,37	673,66	571,41	1.518,83
J	FUNDO DE RESERVA	10/10/2003	R\$ 13,43	13,43	0,27	33,71	28,59	76,00
J	13o.SALARIO P.01/03	10/10/2003	R\$ 29,11	29,11	0,58	73,07	61,98	164,74
J 00017821	CONDOMINIO NOV/03	10/11/2003	R\$ 268,39	268,39	5,37	670,98	568,15	1.512,89
J	FUNDO DE RESERVA	10/11/2003	R\$ 13,43	13,43	0,27	33,58	28,43	75,71
J	13o.SALARIO P.02/03	10/11/2003	R\$ 29,11	29,11	0,58	72,78	61,62	164,09
J	GAS	10/11/2003	R\$ 7,91	7,91	0,16	19,78	16,74	44,59
J 00017822	CONDOMINIO DEZ/03	10/12/2003	R\$ 268,39	268,39	5,37	668,29	565,06	1.507,11
J	FUNDO DE RESERVA	10/12/2003	R\$ 13,43	13,43	0,27	33,44	28,28	75,42
J	13o.SALARIO P.03/03	10/12/2003	R\$ 29,11	29,11	0,58	72,48	61,29	163,46
J 00017823	CONDOMINIO JAN/04	10/01/2004	R\$ 268,39	268,39	5,37	665,61	560,58	1.499,95

Este documento é uma cópia digitalizada por JULIANA RIBEIRO FORCATTI e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 16/10/2024 às 17:10, sob o número WLAP24702916742. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0235021-52.1997.8.26.0004 e código u5r7caqr.

Relatório do Jurídico

Data de cálculo 24/09/2024

Índice econômico: 01 - TJ

Condomínio: 0097 - Condomínio Edifício Stella Maris

Bloco: 0 - STELLA MARIS

Unidade: 000103 - ANTONIO CARLOS LIMA CPF: 185.480.758-72

Endereço: RUA ANASTACIO DE SOUZA PINTO 333 - FREGUESIA DO O - SAO PAULO - SP - CEP: 02926-000

Recibo	Histórico	Vencimento	Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 00017823	FUNDO DE RESERVA	10/01/2004	R\$ 13,43	13,43	0,27	33,31	28,05	75,06
J 00017824	CONDOMINIO FEV/04	10/02/2004	R\$ 268,39	268,39	5,37	662,92	553,76	1.490,44
J	FUNDO DE RESERVA	10/02/2004	R\$ 13,43	13,43	0,27	33,17	27,71	74,58
J 00017825	CONDOMINIO MAR/04	10/03/2004	R\$ 268,39	268,39	5,37	660,24	550,57	1.484,57
J	FUNDO DE RESERVA	10/03/2004	R\$ 13,43	13,43	0,27	33,04	27,55	74,29
J 00017826	CONDOMINIO ABR/04	10/04/2004	R\$ 268,39	268,39	5,37	657,56	545,93	1.477,25
J	FUNDO DE RESERVA	10/04/2004	R\$ 13,43	13,43	0,27	32,90	27,32	73,92
J 00017827	CONDOMINIO MAI/04	10/05/2004	R\$ 268,39	268,39	5,37	654,87	542,60	1.471,23
J	FUNDO DE RESERVA	10/05/2004	R\$ 13,43	13,43	0,27	32,77	27,15	73,62
J 00017828	CONDOMINIO JUN/04	10/06/2004	R\$ 268,39	268,39	5,37	652,19	539,37	1.465,32
J	FUNDO DE RESERVA	10/06/2004	R\$ 13,43	13,43	0,27	32,63	26,99	73,33
J 00017829	CONDOMINIO JUL/04	10/07/2004	R\$ 268,39	268,39	5,36	649,50	535,35	1.458,60
J	FUNDO DE RESERVA	10/07/2004	R\$ 13,43	13,43	0,27	32,50	26,79	72,99
J	GAS	10/07/2004	R\$ 7,91	7,91	0,16	19,14	15,78	42,99
J 00017830	CONDOMINIO AGO/04	10/08/2004	R\$ 268,39	268,39	5,37	646,82	529,53	1.450,11
J	FUNDO DE RESERVA	10/08/2004	R\$ 13,43	13,43	0,27	32,37	26,50	72,57
J 00017831	CONDOMINIO SET/04	10/09/2004	R\$ 268,39	268,39	5,37	644,14	525,56	1.443,46
J	FUNDO DE RESERVA	10/09/2004	R\$ 13,43	13,43	0,27	32,23	26,30	72,23
J 00017832	CONDOMINIO OUT/04	10/10/2004	R\$ 268,39	268,39	5,37	641,45	524,21	1.439,42
J	FUNDO DE RESERVA	10/10/2004	R\$ 13,43	13,43	0,27	32,10	26,23	72,03
J	13o.SALARIO P.01/03	10/10/2004	R\$ 35,55	35,55	0,71	84,96	69,43	190,65
J 00017833	CONDOMINIO NOV/04	10/11/2004	R\$ 268,39	268,39	5,37	638,77	522,86	1.435,39
J	FUNDO DE RESERVA	10/11/2004	R\$ 13,43	13,43	0,27	31,96	26,16	71,82
J	13o.SALARIO P.02/03	10/11/2004	R\$ 35,55	35,55	0,71	84,61	69,26	190,13
J 00017834	CONDOMINIO DEZ/04	10/12/2004	R\$ 268,39	268,39	5,37	636,08	519,40	1.429,24
J	FUNDO DE RESERVA	10/12/2004	R\$ 13,43	13,43	0,27	31,83	25,99	71,52
J	13o.SALARIO P.03/03	10/12/2004	R\$ 35,55	35,55	0,71	84,25	68,80	189,31
J 00017835	CONDOMINIO JAN/05	10/01/2005	R\$ 268,39	268,39	5,37	633,40	512,68	1.419,84
J	FUNDO DE RESERVA	10/01/2005	R\$ 13,43	13,43	0,27	31,69	25,65	71,04
J 00017836	CONDOMINIO FEV/05	10/02/2005	R\$ 268,39	268,39	5,37	630,72	508,25	1.412,73
J	FUNDO DE RESERVA	10/02/2005	R\$ 13,43	13,43	0,27	31,56	25,43	70,69
J 00017837	CONDOMINIO MAR/05	10/03/2005	R\$ 350,88	350,88	7,02	821,06	660,02	1.838,98
J	FUNDO DE RESERVA	10/03/2005	R\$ 17,54	17,54	0,35	41,04	32,99	91,92
J	REFORMA FACHADA P.01/04	10/03/2005	R\$ 17,50	17,50	0,35	40,95	32,92	91,72
J 00017838	CONDOMINIO ABR/05	10/04/2005	R\$ 350,88	350,88	7,02	817,55	652,69	1.828,14
J	FUNDO DE RESERVA	10/04/2005	R\$ 17,54	17,54	0,35	40,87	32,63	91,35
J	REFORMA FACHADA P.02/04	10/04/2005	R\$ 17,50	17,50	0,35	40,78	32,55	91,18
J 00017839	CONDOMINIO MAI/05	10/05/2005	R\$ 350,88	350,88	7,02	814,04	643,64	1.815,58
J	FUNDO DE RESERVA	10/05/2005	R\$ 17,54	17,54	0,35	40,69	32,17	90,75
J	REFORMA FACHADA P.03/04	10/05/2005	R\$ 17,50	17,50	0,35	40,60	32,10	90,55
J 00017840	CONDOMINIO JUN/05	10/06/2005	R\$ 350,88	350,88	7,02	810,53	636,73	1.805,16
J	FUNDO DE RESERVA	10/06/2005	R\$ 17,54	17,54	0,35	40,52	31,83	90,24
J	REFORMA FACHADA P.04/04	10/06/2005	R\$ 17,50	17,50	0,35	40,43	31,76	90,04
J 00017841	CONDOMINIO JUL/05	10/07/2005	R\$ 350,88	350,88	7,02	807,02	637,82	1.802,74
J	FUNDO DE RESERVA	10/07/2005	R\$ 17,54	17,54	0,35	40,34	31,88	90,11
J 00017842	CONDOMINIO AGO/05	10/08/2005	R\$ 350,88	350,88	7,02	803,52	637,52	1.798,94
J	FUNDO DE RESERVA	10/08/2005	R\$ 17,54	17,54	0,35	40,17	31,87	89,93
J 00017843	CONDOMINIO SET/05	10/09/2005	R\$ 350,88	350,88	7,02	800,01	637,52	1.795,43
J	FUNDO DE RESERVA	10/09/2005	R\$ 17,54	17,54	0,35	39,99	31,87	89,75
J	13o.SALARIO P.01/04	10/09/2005	R\$ 30,94	30,94	0,62	70,54	56,22	158,32
J 00017844	CONDOMINIO OUT/05	10/10/2005	R\$ 350,88	350,88	7,02	796,50	636,04	1.790,44
J	FUNDO DE RESERVA	10/10/2005	R\$ 17,54	17,54	0,35	39,82	31,79	89,50
J	13o.SALARIO P.02/04	10/10/2005	R\$ 30,94	30,94	0,62	70,23	56,08	157,87
J 00017845	CONDOMINIO NOV/05	10/11/2005	R\$ 350,88	350,88	7,02	792,99	630,35	1.781,24
J	FUNDO DE RESERVA	10/11/2005	R\$ 17,54	17,54	0,35	39,64	31,51	89,04
J	13o.SALARIO P.03/04	10/11/2005	R\$ 30,94	30,94	0,62	69,92	55,58	157,06
J 00017846	CONDOMINIO DEZ/05	10/12/2005	R\$ 350,88	350,88	7,02	789,48	625,08	1.772,46
J	FUNDO DE RESERVA	10/12/2005	R\$ 17,54	17,54	0,35	39,47	31,25	88,61
J	13o.SALARIO P.04/04	10/12/2005	R\$ 30,94	30,94	0,62	69,62	55,12	156,30
J 00017847	CONDOMINIO JAN/06	10/01/2006	R\$ 350,88	350,88	7,02	785,97	621,19	1.765,06
J	FUNDO DE RESERVA	10/01/2006	R\$ 17,54	17,54	0,35	39,29	31,05	88,23
J 00017848	CONDOMINIO FEV/06	10/02/2006	R\$ 350,88	350,88	7,02	782,46	617,51	1.757,87
J	FUNDO DE RESERVA	10/02/2006	R\$ 17,54	17,54	0,35	39,11	30,87	87,87
J 00017849	CONDOMINIO MAR/06	10/03/2006	R\$ 350,88	350,88	7,02	778,95	615,29	1.752,14
J	FUNDO DE RESERVA	10/03/2006	R\$ 17,54	17,54	0,35	38,94	30,76	87,59
J 00017850	CONDOMINIO ABR/06	10/04/2006	R\$ 350,88	350,88	7,02	775,44	612,69	1.746,03
J	FUNDO DE RESERVA	10/04/2006	R\$ 17,54	17,54	0,35	38,76	30,63	87,28
J 00017851	CONDOMINIO MAI/06	10/05/2006	R\$ 350,88	350,88	7,02	771,94	611,53	1.741,37
J	FUNDO DE RESERVA	10/05/2006	R\$ 17,54	17,54	0,35	38,59	30,57	87,05
J	REEMBOLSO SERV.HIDRAUL.	10/05/2006	R\$ 64,70	64,70	1,29	142,34	112,76	321,09
J 00017852	CONDOMINIO JUN/06	10/06/2006	R\$ 350,88	350,88	7,02	768,43	610,28	1.736,61
J	FUNDO DE RESERVA	10/06/2006	R\$ 17,54	17,54	0,35	38,41	30,51	86,81
J	REFORMA P.RAIO P.01/04	10/06/2006	R\$ 30,00	30,00	0,60	65,70	52,18	148,48
J	INDIVIDUAL.AGUA P.01/05	10/06/2006	R\$ 118,00	118,00	2,36	258,42	205,24	584,02
J 00017853	CONDOMINIO JUL/06	10/07/2006	R\$ 350,88	350,88	7,02	764,92	610,95	1.733,77
J	FUNDO DE RESERVA	10/07/2006	R\$ 17,54	17,54	0,35	38,24	30,54	86,67
J	REFORMA P.RAIO P.02/04	10/07/2006	R\$ 30,00	30,00	0,60	65,40	52,24	148,24
J	INDIVIDUAL.AGUA P.02/05	10/07/2006	R\$ 118,00	118,00	2,36	257,24	205,46	583,06
J 00017854	CONDOMINIO AGO/06	10/08/2006	R\$ 350,88	350,88	7,02	761,41	609,90	1.729,21
J	FUNDO DE RESERVA	10/08/2006	R\$ 17,54	17,54	0,35	38,06	30,49	86,44

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JULIANA RIBEIRO FORCA e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 16/10/2024 às 17:10, sob o número WLAP24702916742. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0235021-52.1997.8.26.0004 e código u5r7caqr.

Relatório do Jurídico

Data de cálculo 24/09/2024

Índice econômico: 01 - TJ

Condomínio: 0097 - Condomínio Edifício Stella Maris

Bloco: 0 - STELLA MARIS

Unidade: 000103 - ANTONIO CARLOS LIMA CPF: 185.480.758-72

Endereço: RUA ANASTACIO DE SOUZA PINTO 333 - FREGUESIA DO O - SAO PAULO - SP - CEP: 02926-000

Recibo	Histórico	Vencimento	Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 00017854	REFORMA P.RAIO P.03/04	10/08/2006	R\$ 30,00	30,00	0,60	65,10	52,15	147,85
J 00017855	CONDOMINIO SET/06	10/09/2006	R\$ 350,88	350,88	7,02	757,90	610,09	1.725,89
J	FUNDO DE RESERVA	10/09/2006	R\$ 17,54	17,54	0,35	37,89	30,50	86,28
J	REFORMA P.RAIO P.04/04	10/09/2006	R\$ 30,00	30,00	0,60	64,80	52,16	147,56
J 00017856	CONDOMINIO OUT/06	10/10/2006	R\$ 350,88	350,88	7,02	754,39	608,56	1.720,85
J	FUNDO DE RESERVA	10/10/2006	R\$ 17,54	17,54	0,35	37,71	30,42	86,02
J 00017857	CONDOMINIO NOV/06	10/11/2006	R\$ 350,88	350,88	7,02	750,88	604,45	1.713,23
J	FUNDO DE RESERVA	10/11/2006	R\$ 17,54	17,54	0,35	37,54	30,22	85,65
J 00017858	CONDOMINIO DEZ/06	10/12/2006	R\$ 350,88	350,88	7,02	747,37	600,45	1.705,72
J	FUNDO DE RESERVA DEZ/06	10/12/2006	R\$ 17,54	17,54	0,35	37,36	30,02	85,27
J 00017859	CONDOMINIO JAN/07	10/01/2007	R\$ 350,88	350,88	7,02	743,87	594,59	1.696,36
J	FUNDO DE RESERVA JAN/07	10/01/2007	R\$ 17,54	17,54	0,35	37,18	29,72	84,79
J 00017860	CONDOMINIO FEV/07	10/02/2007	R\$ 350,88	350,88	7,02	740,36	589,98	1.688,24
J	FUNDO DE RESERVA FEV/07	10/02/2007	R\$ 17,54	17,54	0,35	37,01	29,49	84,39
J 00017861	CONDOMINIO MAR/07	10/03/2007	R\$ 350,88	350,88	7,02	736,85	586,04	1.680,79
J	FUNDO DE RESERVA MAR/07	10/03/2007	R\$ 17,54	17,54	0,35	36,83	29,30	84,02
J	13o.SALARIO P.01/03	10/03/2007	R\$ 40,70	40,70	0,81	85,47	67,98	194,96
J 00017862	CONDOMINIO ABR/07	10/04/2007	R\$ 350,88	350,88	7,02	733,34	581,94	1.673,18
J	FUNDO DE RESERVA ABR/07	10/04/2007	R\$ 17,54	17,54	0,35	36,66	29,09	83,64
J	13o.SALARIO P.02/03	10/04/2007	R\$ 40,70	40,70	0,81	85,06	67,50	194,07
J 00017863	CONDOMINIO MAI/07	10/05/2007	R\$ 350,88	350,88	7,02	729,83	579,52	1.667,25
J	FUNDO DE RESERVA MAI/07	10/05/2007	R\$ 17,54	17,54	0,35	36,48	28,97	83,34
J	13o. SALARIO P.03/03	10/05/2007	R\$ 40,70	40,70	0,81	84,66	67,22	193,39
J 00017864	CONDOMINIO JUN/07	10/06/2007	R\$ 350,88	350,88	7,02	726,32	577,11	1.661,33
J	FUNDO DE RESERVA JUN/07	10/06/2007	R\$ 17,54	17,54	0,35	36,31	28,85	83,05
J 00017865	CONDOMINIO JUL/07	10/07/2007	R\$ 350,88	350,88	7,02	722,81	574,24	1.654,95
J	FUNDO DE RESERVA JUL/07	10/07/2007	R\$ 17,54	17,54	0,35	36,13	28,71	82,73
J 00017866	CONDOMINIO AGO/07	10/08/2007	R\$ 350,88	350,88	7,02	719,30	571,29	1.648,49
J	FUNDO DE RESERVA AGO/07	10/08/2007	R\$ 17,54	17,54	0,35	35,96	28,56	82,41
J 00017867	CONDOMINIO SET/07	10/09/2007	R\$ 350,88	350,88	7,02	715,80	565,88	1.639,58
J	FUNDO DE RESERVA SET/07	10/09/2007	R\$ 17,54	17,54	0,35	35,78	28,29	81,96
J 00017868	CONDOMINIO OUT/07	10/10/2007	R\$ 350,88	350,88	7,02	712,29	563,59	1.633,78
J	FUNDO DE RESERVA	10/10/2007	R\$ 17,54	17,54	0,35	35,61	28,17	81,67
J 00017869	CONDOMINIO NOV/07	10/11/2007	R\$ 350,88	350,88	7,02	708,78	560,86	1.627,54
J	FUNDO DE RESERVA NOV/07	10/11/2007	R\$ 17,54	17,54	0,35	35,43	28,04	81,36
J 00017870	CONDOMINIO DEZ/07	10/12/2007	R\$ 350,88	350,88	7,02	705,27	556,96	1.620,13
J	FUNDO DE RESERVA	10/12/2007	R\$ 17,54	17,54	0,35	35,26	27,84	80,99
J 00017871	CONDOMINIO JAN/08	10/01/2008	R\$ 350,88	350,88	7,02	701,76	548,23	1.607,89
J	FUNDO DE RESERVA JAN/08	10/01/2008	R\$ 17,54	17,54	0,35	35,08	27,41	80,38
J 00017872	CONDOMINIO FEV/08	10/02/2008	R\$ 350,88	350,88	7,02	698,25	542,07	1.598,22
J	FUNDO DE RESERVA FEV/08	10/02/2008	R\$ 17,54	17,54	0,35	34,90	27,10	79,89
J 00017873	CONDOMINIO MAR/08	10/03/2008	R\$ 350,88	350,88	7,02	694,74	537,81	1.590,45
J	FUNDO DE RESERVA	10/03/2008	R\$ 17,54	17,54	0,35	34,73	26,88	79,50
J 00017874	CONDOMINIO ABR/08	10/04/2008	R\$ 350,88	350,88	7,02	691,23	533,30	1.582,43
J	FUNDO DE RESERVA ABR/08	10/04/2008	R\$ 17,54	17,54	0,35	34,55	26,66	79,10
J 00017875	CONDOMINIO MAI/08	10/05/2008	R\$ 350,88	350,88	7,02	687,72	527,68	1.573,30
J	FUNDO DE RESERVA MAI/08	10/05/2008	R\$ 17,54	17,54	0,35	34,38	26,38	78,65
J 00017876	CONDOMINIO JUN/08	10/06/2008	R\$ 350,88	350,88	7,02	684,22	519,32	1.561,44
J	FUNDO DE RESERVA JUN/08	10/06/2008	R\$ 17,54	17,54	0,35	34,20	25,96	78,05
J 00017877	CONDOMINIO JUL/08	10/07/2008	R\$ 350,88	350,88	7,02	680,71	511,47	1.550,08
J	FUNDO DE RESERVA JUL/08	10/07/2008	R\$ 17,54	17,54	0,35	34,03	25,57	77,49
J 00017878	CONDOMINIO AGO/08	10/08/2008	R\$ 350,88	350,88	7,02	677,20	506,50	1.541,60
J	FUNDO DE RESERVA	10/08/2008	R\$ 17,54	17,54	0,35	33,85	25,32	77,06
J 00017879	CONDOMINIO SET/08	10/09/2008	R\$ 350,88	350,88	7,02	673,69	504,70	1.536,29
J	FUNDO DE RESERVA SET/08	10/09/2008	R\$ 17,54	17,54	0,35	33,68	25,23	76,80
J 00017880	CONDOMINIO OUT/08	10/10/2008	R\$ 350,88	350,88	7,02	670,18	503,42	1.531,50
J	FUNDO DE RESERVA OUT/08	10/10/2008	R\$ 17,54	17,54	0,35	33,50	25,17	76,56
J 00017881	CONDOMINIO NOV/08	10/11/2008	R\$ 350,88	350,88	7,02	666,67	499,17	1.523,74
J	FUNDO DE RESERVA NOV/08	10/11/2008	R\$ 17,54	17,54	0,35	33,33	24,95	76,17
J 00017882	CONDOMINIO DEZ/08	10/12/2008	R\$ 350,88	350,88	7,02	663,16	495,95	1.517,01
J	FUNDO DE RESERVA DEZ/08	10/12/2008	R\$ 17,54	17,54	0,35	33,15	24,79	75,83
J 00017883	CONDOMINIO JAN/09	10/01/2009	R\$ 350,88	350,88	7,02	659,65	493,51	1.511,06
J	FUNDO DE RESERVA JAN/09	10/01/2009	R\$ 17,54	17,54	0,35	32,98	24,67	75,54
J 00017884	CONDOMINIO FEV/09	10/02/2009	R\$ 350,88	350,88	7,02	656,15	488,14	1.502,19
J	FUNDO DE RESERVA FEV/09	10/02/2009	R\$ 17,54	17,54	0,35	32,80	24,40	75,09
J 00017885	CONDOMINIO MAR/09	10/03/2009	R\$ 350,88	350,88	7,02	652,64	485,54	1.496,08
J	FUNDO DE RESERVA MAR/09	10/03/2009	R\$ 17,54	17,54	0,35	32,62	24,27	74,78
J 00017886	CONDOMINIO ABR/09	10/04/2009	R\$ 350,88	350,88	7,02	649,13	483,87	1.490,90
J	FUNDO DE RESERVA ABR/09	10/04/2009	R\$ 17,54	17,54	0,35	32,45	24,19	74,53
J 00017887	CONDOMINIO MAI/09	10/05/2009	R\$ 350,88	350,88	7,02	645,62	479,31	1.482,83
J	FUNDO DE RESERVA MAI/09	10/05/2009	R\$ 17,54	17,54	0,35	32,27	23,96	74,12
J 00017888	CONDOMINIO JUN/09	10/06/2009	R\$ 350,88	350,88	7,02	642,11	474,36	1.474,37
J	FUNDO DE RESERVA JUN/09	10/06/2009	R\$ 17,54	17,54	0,35	32,10	23,71	73,70
J 00017889	CONDOMINIO JUL/09	10/07/2009	R\$ 350,88	350,88	7,02	638,60	470,90	1.467,40
J	FUNDO DE RESERVA JUL/09	10/07/2009	R\$ 17,54	17,54	0,35	31,92	23,54	73,35
J 00017890	CONDOMINIO AGO/09	10/08/2009	R\$ 350,88	350,88	7,02	635,09	469,02	1.462,01
J	FUNDO DE RESERVA AGO/09	10/08/2009	R\$ 17,54	17,54	0,35	31,75	23,45	73,09
J 00017891	CONDOMINIO SET/09	10/09/2009	R\$ 350,88	350,88	7,02	631,58	468,36	1.457,84
J	FUNDO DE RESERVA SET/09	10/09/2009	R\$ 17,54	17,54	0,35	31,57	23,41	72,87
J 00017892	CONDOMINIO OUT/09	10/10/2009	R\$ 350,88	350,88	7,02	628,08	467,06	1.453,04

Este documento é uma cópia do original, assinado digitalmente por JULIANA RIBEIRO FORCA TI e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 16/10/2024 às 17:10, sob o número WLAP24702916742. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0235021-52.1997.8.26.0004 e código usuário 7cqr.

Relatório do Jurídico

Data de cálculo 24/09/2024
Índice econômico: 01 - TJ

Condomínio: 0097 - Condomínio Edifício Stella Maris

Bloco: 0 - STELLA MARIS

Unidade: 000103 - ANTONIO CARLOS LIMA CPF: 185.480.758-72

Endereço: RUA ANASTACIO DE SOUZA PINTO 333 - FREGUESIA DO O - SAO PAULO - SP - CEP: 02926-000

Recibo	Histórico	Vencimento	Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 00017892	FUNDO DE RESERVA OUT/09	10/10/2009	R\$ 17,54	17,54	0,35	31,40	23,35	72,64
J 00017893	CONDOMINIO NOV/09	10/11/2009	R\$ 350,88	350,88	7,02	624,57	465,10	1.447,57
J	FUNDO DE RESERVA NOV/09	10/11/2009	R\$ 17,54	17,54	0,35	31,22	23,25	72,36
J 00017894	CONDOMINIO DEZ/09	10/12/2009	R\$ 350,88	350,88	7,02	621,06	462,09	1.441,05
J	FUNDO DE RESERVA DEZ/09	10/12/2009	R\$ 17,54	17,54	0,35	31,05	23,10	72,04
J 00017895	CONDOMINIO JAN/10	10/01/2010	R\$ 350,88	350,88	7,02	617,55	460,14	1.435,59
J	FUNDO DE RESERVA JAN/10	10/01/2010	R\$ 17,54	17,54	0,35	30,87	23,00	71,76
J 00017896	CONDOMINIO FEV/10	10/02/2010	R\$ 350,88	350,88	7,02	614,04	453,07	1.425,01
J	FUNDO DE RESERVA FEV/10	10/02/2010	R\$ 17,54	17,54	0,35	30,70	22,65	71,24
J 00017897	CONDOMINIO MAR/10	10/03/2010	R\$ 350,88	350,88	7,02	610,53	447,48	1.415,91
J	FUNDO DE RESERVA MAR/10	10/03/2010	R\$ 17,54	17,54	0,35	30,52	22,37	70,78
J 00017898	CONDOMINIO ABR/10	10/04/2010	R\$ 350,88	350,88	7,02	607,02	441,85	1.406,77
J	FUNDO DE RESERVA ABR/10	10/04/2010	R\$ 17,54	17,54	0,35	30,34	22,09	70,32
J 00017899	CONDOMINIO MAI/10	10/05/2010	R\$ 350,88	350,88	7,02	603,51	436,11	1.397,52
J	FUNDO DE RESERVA MAI/10	10/05/2010	R\$ 17,54	17,54	0,35	30,17	21,80	69,86
J 00017900	CONDOMINIO JUN/10	10/06/2010	R\$ 386,00	386,00	7,72	660,06	476,05	1.529,83
J	FUNDO DE RESERVA JUN/10	10/06/2010	R\$ 20,00	20,00	0,40	34,20	24,67	79,27
J 00017901	CONDOMINIO JUL/10	10/07/2010	R\$ 386,00	386,00	7,72	656,20	477,00	1.526,92
J	FUNDO DE RESERVA JUL/10	10/07/2010	R\$ 20,00	20,00	0,40	34,00	24,71	79,11
J 00017902	CONDOMINIO AGO/10	10/08/2010	R\$ 386,00	386,00	7,72	652,34	477,60	1.523,66
J	FUNDO DE RESERVA AGO/10	10/08/2010	R\$ 20,00	20,00	0,40	33,80	24,75	78,95
J 00017903	CONDOMINIO SET/10	10/09/2010	R\$ 386,00	386,00	7,72	648,48	478,21	1.520,41
J	FUNDO DE RESERVA SET/10	10/09/2010	R\$ 20,00	20,00	0,40	33,60	24,78	78,78
J 00017904	CONDOMINIO OUT/10	10/10/2010	R\$ 386,00	386,00	7,72	644,62	473,57	1.511,91
J	FUNDO DE RESERVA OUT/10	10/10/2010	R\$ 20,00	20,00	0,40	33,40	24,54	78,34
J 00017905	CONDOMINIO NOV/10	10/11/2010	R\$ 386,00	386,00	7,72	640,76	465,73	1.500,21
J	FUNDO DE RESERVA NOV/10	10/11/2010	R\$ 20,00	20,00	0,40	33,20	24,13	77,73
J 00017906	CONDOMINIO DEZ/10	10/12/2010	R\$ 386,00	386,00	7,72	636,90	457,05	1.487,67
J	FUNDO DE RESERVA DEZ/10	10/12/2010	R\$ 20,00	20,00	0,40	33,00	23,68	77,08
J 00017907	CONDOMINIO JAN/11	10/01/2011	R\$ 386,00	386,00	7,72	633,04	452,02	1.478,78
J	FUNDO DE RESERVA JAN/11	10/01/2011	R\$ 20,00	20,00	0,40	32,80	23,42	76,62
J 00017908	CONDOMINIO FEV/11	10/02/2011	R\$ 386,00	386,00	7,72	629,18	444,22	1.467,12
J	FUNDO DE RESERVA FEV/11	10/02/2011	R\$ 20,00	20,00	0,40	32,60	23,02	76,02
J 00017909	CONDOMINIO MAR/11	10/03/2011	R\$ 386,00	386,00	7,72	625,32	439,76	1.458,80
J	FUNDO DE RESERVA MAR/11	10/03/2011	R\$ 20,00	20,00	0,40	32,40	22,79	75,59
J 00017910	CONDOMINIO ABR/11	10/04/2011	R\$ 386,00	386,00	7,72	621,46	434,34	1.449,52
J	FUNDO DE RESERVA ABR/11	10/04/2011	R\$ 20,00	20,00	0,40	32,20	22,50	75,10
J 00017911	CONDOMINIO MAI/11	10/05/2011	R\$ 386,00	386,00	7,72	617,60	428,48	1.439,80
J	FUNDO DE RESERVA MAI/11	10/05/2011	R\$ 20,00	20,00	0,40	32,00	22,20	74,60
J 00017912	CONDOMINIO JUN/11	10/06/2011	R\$ 386,00	386,00	7,72	613,74	423,86	1.431,32
J	FUNDO DE RESERVA JUN/11	10/06/2011	R\$ 20,00	20,00	0,40	31,80	21,96	74,16
J	REFORMA P.01/03	10/06/2011	R\$ 96,00	96,00	1,92	152,64	105,42	355,98
J 00017913	CONDOMINIO JUL/11	10/07/2011	R\$ 386,00	386,00	7,72	609,88	422,08	1.425,68
J	FUNDO DE RESERVA JUL/11	10/07/2011	R\$ 20,00	20,00	0,40	31,60	21,87	73,87
J	REFORMA P.02/03	10/07/2011	R\$ 96,00	96,00	1,92	151,68	104,97	354,57
J 00017914	CONDOMINIO AGO/11	10/08/2011	R\$ 386,00	386,00	7,72	606,02	422,08	1.421,82
J	FUNDO DE RESERVA AGO/11	10/08/2011	R\$ 20,00	20,00	0,40	31,40	21,87	73,67
J	REFORMA P.03/03	10/08/2011	R\$ 96,00	96,00	1,92	150,72	104,97	353,61
J 00017915	CONDOMINIO SET/11	10/09/2011	R\$ 386,00	386,00	7,72	602,16	418,70	1.414,58
J	FUNDO DE RESERVA SET/11	10/09/2011	R\$ 20,00	20,00	0,40	31,20	21,69	73,29
J	RATEIO PARTE ELETRICA P.1/2	10/09/2011	R\$ 100,00	100,00	2,00	156,00	108,47	366,47
J 00017916	CONDOMINIO OUT/11	10/10/2011	R\$ 386,00	386,00	7,72	598,30	415,10	1.407,12
J	FUNDO DE RESERVA OUT/11	10/10/2011	R\$ 20,00	20,00	0,40	31,00	21,51	72,91
J	RATEIO PARTE ELETRICA P.2/2	10/10/2011	R\$ 100,00	100,00	2,00	155,00	107,54	364,54
J 00017917	CONDOMINIO NOV/11	10/11/2011	R\$ 386,00	386,00	7,72	594,44	412,54	1.400,70
J	FUNDO DE RESERVA NOV/11	10/11/2011	R\$ 20,00	20,00	0,40	30,80	21,38	72,58
J	PLAYGROUND P.01/03	10/11/2011	R\$ 96,00	96,00	1,92	147,84	102,60	348,36
J 00017918	CONDOMINIO DEZ/11	10/12/2011	R\$ 386,00	386,00	7,72	590,58	408,02	1.392,32
J	FUNDO DE RESERVA DEZ/11	10/12/2011	R\$ 20,00	20,00	0,40	30,60	21,14	72,14
J	PLAYGROUND P.02/03	10/12/2011	R\$ 96,00	96,00	1,92	146,88	101,48	346,28
J 00017919	CONDOMINIO JAN/12	10/01/2012	R\$ 386,00	386,00	7,72	586,72	403,99	1.384,43
J	FUNDO DE RESERVA JAN/12	10/01/2012	R\$ 20,00	20,00	0,40	30,40	20,93	71,73
J	PLAYGROUND P.03/03	10/01/2012	R\$ 96,00	96,00	1,92	145,92	100,47	344,31
J 00017920	CONDOMINIO FEV/12	10/02/2012	R\$ 386,00	386,00	7,72	582,86	399,98	1.376,56
J	FUNDO DE RESERVA FEV/12	10/02/2012	R\$ 20,00	20,00	0,40	30,20	20,72	71,32
J 00017921	CONDOMINIO MAR/12	10/03/2012	R\$ 386,00	386,00	7,72	579,00	396,93	1.369,65
J	FUNDO DE RESERVA MAR/12	10/03/2012	R\$ 20,00	20,00	0,40	30,00	20,57	70,97
J 00017922	CONDOMINIO ABR/12	10/04/2012	R\$ 386,00	386,00	7,72	575,14	396,93	1.365,79
J	FUNDO DE RESERVA ABR/12	10/04/2012	R\$ 20,00	20,00	0,40	29,80	20,57	70,77
J 00017923	CONDOMINIO MAI/12	10/05/2012	R\$ 386,00	386,00	7,72	571,28	390,55	1.355,55
J	FUNDO DE RESERVA MAI/12	10/05/2012	R\$ 20,00	20,00	0,40	29,60	20,24	70,24
J 00017924	CONDOMINIO JUN/12	10/06/2012	R\$ 386,00	386,00	7,72	567,42	386,30	1.347,44
J	FUNDO DE RESERVA JUN/12	10/06/2012	R\$ 20,00	20,00	0,40	29,40	20,02	69,82
J	FUNDO DE OBRA P.01/25	10/06/2012	R\$ 100,00	100,00	2,00	147,00	100,08	349,08
J 00017925	CONDOMINIO JUL/12	10/07/2012	R\$ 386,00	386,00	7,72	563,56	384,30	1.341,58
J	FUNDO DE RESERVA JUL/12	10/07/2012	R\$ 20,00	20,00	0,40	29,20	19,91	69,51
J	FUNDO DE OBRA P.02/25	10/07/2012	R\$ 100,00	100,00	2,00	146,00	99,56	347,56
J 00017926	CONDOMINIO AGO/12	10/08/2012	R\$ 386,00	386,00	7,72	559,70	381,00	1.334,42
J	FUNDO DE RESERVA AGO/12	10/08/2012	R\$ 20,00	20,00	0,40	29,00	19,74	69,14
J	FUNDO DE OBRA P.03/25	10/08/2012	R\$ 100,00	100,00	2,00	145,00	98,71	345,71

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JULIANA RIBEIRO FORCAI e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 16/10/2024 às 17:10, sob o número WLAP24702916742. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0235021-52.1997.8.26.0004 e código u5r7caqr.

Relatório do Jurídico

Data de cálculo 24/09/2024

Índice econômico: 01 - TJ

Condomínio: 0097 - Condomínio Edifício Stella Maris

Bloco: 0 - STELLA MARIS

Unidade: 000103 - ANTONIO CARLOS LIMA CPF: 185.480.758-72

Endereço: RUA ANASTACIO DE SOUZA PINTO 333 - FREGUESIA DO O - SAO PAULO - SP - CEP: 02926-000

Recibo	Histórico	Vencimento		Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 00017927	CONDOMINIO SET/12	10/09/2012	R\$	386,00	386,00	7,72	555,84	377,57	1.327,13
J	FUNDO DE RESERVA SET/12	10/09/2012	R\$	20,00	20,00	0,40	28,80	19,56	68,76
J	FUNDO DE OBRA P.04/25	10/09/2012	R\$	100,00	100,00	2,00	144,00	97,81	343,81
J 00017928	CONDOMINIO OUT/12	10/10/2012	R\$	386,00	386,00	7,72	551,98	372,79	1.318,49
J	FUNDO DE RESERVA OUT/12	10/10/2012	R\$	20,00	20,00	0,40	28,60	19,32	68,32
J	FUNDO DE OBRA P.05/25	10/10/2012	R\$	100,00	100,00	2,00	143,00	96,58	341,58
J 00017929	CONDOMINIO NOV/12	10/11/2012	R\$	386,00	386,00	7,72	548,12	367,44	1.309,28
J	FUNDO DE RESERVA NOV/12	10/11/2012	R\$	20,00	20,00	0,40	28,40	19,04	67,84
J	FUNDO DE OBRA P.06/25	10/11/2012	R\$	100,00	100,00	2,00	142,00	95,19	339,19
J 00017930	CONDOMINIO DEZ/12	10/12/2012	R\$	386,00	386,00	7,72	544,26	363,39	1.301,37
J	FUNDO DE RESERVA DEZ/12	10/12/2012	R\$	20,00	20,00	0,40	28,20	18,83	67,43
J	FUNDO DE OBRA P.07/25	10/12/2012	R\$	100,00	100,00	2,00	141,00	94,14	337,14
J 00017931	CONDOMINIO JAN/13	10/01/2013	R\$	386,00	386,00	7,72	540,40	357,88	1.292,00
J	FUNDO DE RESERVA JAN/13	10/01/2013	R\$	20,00	20,00	0,40	28,00	18,54	66,94
J	FUNDO DE OBRA P.08/25	10/01/2013	R\$	100,00	100,00	2,00	140,00	92,72	334,72
J 00017932	CONDOMINIO FEV/13	10/02/2013	R\$	386,00	386,00	7,72	536,54	351,10	1.281,36
J	FUNDO DE RESERVA FEV/13	10/02/2013	R\$	20,00	20,00	0,40	27,80	18,19	66,39
J	FUNDO DE OBRA P.09/25	10/02/2013	R\$	100,00	100,00	2,00	139,00	90,96	331,96
J 00017933	CONDOMINIO MAR/13	10/03/2013	R\$	386,00	386,00	7,72	532,68	347,29	1.273,69
J	FUNDO DE RESERVA MAR/13	10/03/2013	R\$	20,00	20,00	0,40	27,60	17,99	65,99
J	FUNDO DE OBRA P.10/25	10/03/2013	R\$	100,00	100,00	2,00	138,00	89,97	329,97
J 00017934	CONDOMINIO ABR/13	10/04/2013	R\$	386,00	386,00	7,72	528,82	342,92	1.265,46
J	FUNDO DE RESERVA ABR/13	10/04/2013	R\$	20,00	20,00	0,40	27,40	17,77	65,57
J	FUNDO DE OBRA P.11/25	10/04/2013	R\$	100,00	100,00	2,00	137,00	88,84	327,84
J 00017935	CONDOMINIO MAI/13	10/05/2013	R\$	386,00	386,00	7,72	524,96	338,64	1.257,32
J	FUNDO DE RESERVA MAI/13	10/05/2013	R\$	20,00	20,00	0,40	27,20	17,55	65,15
J	FUNDO DE OBRA P.12/25	10/05/2013	R\$	100,00	100,00	2,00	136,00	87,73	325,73
J 00017937	CONDOMINIO JUN/13	10/06/2013	R\$	465,00	465,00	9,30	627,75	404,90	1.506,95
J	FUNDO DE RESERVA JUN/13	10/06/2013	R\$	24,00	24,00	0,48	32,40	20,90	77,78
J	FUNDO DE OBRA P.13/25	10/06/2013	R\$	100,00	100,00	2,00	135,00	87,08	324,08
J 00017938	CONDOMINIO JUL/13	10/07/2013	R\$	465,00	465,00	9,30	623,10	402,47	1.499,87
J	FUNDO DE RESERVA JUL/13	10/07/2013	R\$	24,00	24,00	0,48	32,16	20,77	77,41
J	FUNDO DE OBRA P.14/25	10/07/2013	R\$	100,00	100,00	2,00	134,00	86,55	322,55
J 00017939	CONDOMINIO AGO/13	10/08/2013	R\$	465,00	465,00	9,30	618,45	402,47	1.495,22
J	FUNDO DE RESERVA AGO/13	10/08/2013	R\$	24,00	24,00	0,48	31,92	20,77	77,17
J	FUNDO DE OBRA P.15/25	10/08/2013	R\$	100,00	100,00	2,00	133,00	86,55	321,55
J 00017940	CONDOMINIO SET/13	10/09/2013	R\$	465,00	465,00	9,30	613,80	402,22	1.490,32
J	FUNDO DE RESERVA SET/13	10/09/2013	R\$	24,00	24,00	0,48	31,68	20,76	76,92
J	FUNDO DE OBRA P.16/25	10/09/2013	R\$	100,00	100,00	2,00	132,00	86,50	320,50
J 00017941	CONDOMINIO OUT/13	10/10/2013	R\$	465,00	465,00	9,30	609,15	399,88	1.483,33
J	FUNDO DE RESERVA OUT/13	10/10/2013	R\$	24,00	24,00	0,48	31,44	20,64	76,56
J	FUNDO DE OBRA P.17/25	10/10/2013	R\$	100,00	100,00	2,00	131,00	86,00	319,00
J 00017942	CONDOMINIO NOV/13	10/11/2013	R\$	507,00	507,00	10,14	659,10	430,28	1.606,52
J	FUNDO DE RESERVA NOV/13	10/11/2013	R\$	26,00	26,00	0,52	33,80	22,07	82,39
J	FUNDO DE OBRA P.18/25	10/11/2013	R\$	100,00	100,00	2,00	130,00	84,87	316,87
J 00017943	CONDOMINIO DEZ/13	10/12/2013	R\$	507,00	507,00	10,14	654,03	425,25	1.596,42
J	FUNDO DE RESERVA DEZ/13	10/12/2013	R\$	26,00	26,00	0,52	33,54	21,81	81,87
J	FUNDO DE OBRA P.19/25	10/12/2013	R\$	100,00	100,00	2,00	129,00	83,88	314,88
J 00017944	CONDOMINIO JAN/14	10/01/2014	R\$	507,00	507,00	10,14	648,96	418,58	1.584,68
J	FUNDO DE RESERVA JAN/14	10/01/2014	R\$	26,00	26,00	0,52	33,28	21,47	81,27
J	FUNDO DE OBRA P.20/25	10/01/2014	R\$	100,00	100,00	2,00	128,00	82,56	312,56
J 00017945	CONDOMINIO FEV/14	10/02/2014	R\$	507,00	507,00	10,14	643,89	412,79	1.573,82
J	FUNDO DE RESERVA FEV/14	10/02/2014	R\$	26,00	26,00	0,52	33,02	21,17	80,74
J	FUNDO DE OBRA P.21/25	10/02/2014	R\$	100,00	100,00	2,00	127,00	81,42	310,42
J 00017946	CONDOMINIO MAR/14	10/03/2014	R\$	507,00	507,00	10,14	638,82	406,94	1.562,90
J	FUNDO DE RESERVA MAR/14	10/03/2014	R\$	26,00	26,00	0,52	32,76	20,87	80,15
J	FUNDO DE OBRA P.22/25	10/03/2014	R\$	100,00	100,00	2,00	126,00	80,26	308,26
J 00017947	CONDOMINIO ABR/14	10/04/2014	R\$	507,00	507,00	10,14	633,75	399,51	1.550,40
J	FUNDO DE RESERVA ABR/14	10/04/2014	R\$	26,00	26,00	0,52	32,50	20,49	79,51
J	FUNDO DE OBRA P.23/25	10/04/2014	R\$	100,00	100,00	2,00	125,00	78,80	305,80
J 00017948	CONDOMINIO MAI/14	10/05/2014	R\$	507,00	507,00	10,14	628,68	392,49	1.538,31
J	FUNDO DE RESERVA MAI/14	10/05/2014	R\$	26,00	26,00	0,52	32,24	20,13	78,89
J	FUNDO DE OBRA P.24/25	10/05/2014	R\$	100,00	100,00	2,00	124,00	77,41	303,41
J 00017949	CONDOMINIO JUN/14	10/06/2014	R\$	507,00	507,00	10,14	623,61	387,13	1.527,88
J	FUNDO DE RESERVA JUN/14	10/06/2014	R\$	26,00	26,00	0,52	31,98	19,85	78,35
J	FUNDO DE OBRA P.25/25	10/06/2014	R\$	100,00	100,00	2,00	123,00	76,36	301,36
J 00017950	CONDOMINIO JUL/14	10/07/2014	R\$	507,00	507,00	10,14	618,54	384,81	1.520,49
J	FUNDO DE RESERVA JUL/14	10/07/2014	R\$	26,00	26,00	0,52	31,72	19,73	77,97
J	RATEIO EXTRA P.01/10	10/07/2014	R\$	100,00	100,00	2,00	122,00	75,90	299,90
J 00017951	CONDOMINIO AGO/14	10/08/2014	R\$	507,00	507,00	10,14	613,47	383,65	1.514,26
J	FUNDO DE RESERVA AGO/14	10/08/2014	R\$	26,00	26,00	0,52	31,46	19,67	77,65
J	RATEIO EXTRA P.02/10	10/08/2014	R\$	100,00	100,00	2,00	121,00	75,67	298,67
J 00017952	CONDOMINIO SET/14	10/09/2014	R\$	507,00	507,00	10,14	608,40	382,05	1.507,59
J	FUNDO DE RESERVA SET/14	10/09/2014	R\$	26,00	26,00	0,52	31,20	19,59	77,31
J	RATEIO EXTRA P.03/10	10/09/2014	R\$	100,00	100,00	2,00	120,00	75,35	297,35
J 00017953	CONDOMINIO OUT/14	10/10/2014	R\$	507,00	507,00	10,14	603,33	377,71	1.498,18
J	FUNDO DE RESERVA OUT/14	10/10/2014	R\$	26,00	26,00	0,52	30,94	19,37	76,83
J	RATEIO EXTRA P.04/10	10/10/2014	R\$	100,00	100,00	2,00	119,00	74,50	295,50
J 00017954	CONDOMINIO NOV/14	10/11/2014	R\$	507,00	507,00	10,14	598,26	374,36	1.489,76
J	FUNDO DE RESERVA NOV/14	10/11/2014	R\$	26,00	26,00	0,52	30,68	19,20	76,40

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JULIANA RIBEIRO FORCAI, sob o número WLAP24702916742. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0235021-52.1997.8.26.0004 e código u5r7caqr.

Relatório do Jurídico

Data de cálculo 24/09/2024

Índice econômico: 01 - TJ

Condomínio: 0097 - Condomínio Edifício Stella Maris

Bloco: 0 - STELLA MARIS

Unidade: 000103 - ANTONIO CARLOS LIMA CPF: 185.480.758-72

Endereço: RUA ANASTACIO DE SOUZA PINTO 333 - FREGUESIA DO O - SAO PAULO - SP - CEP: 02926-000

Recibo	Histórico	Vencimento	Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 00017954	RATEIO EXTRA P.05/10	10/11/2014	R\$ 100,00	100,00	2,00	118,00	73,84	293,84
J 00017955	CONDOMINIO DEZ/14	10/12/2014	R\$ 507,00	507,00	10,14	593,19	369,72	1.480,05
J	FUNDO DE RESERVA DEZ/14	10/12/2014	R\$ 26,00	26,00	0,52	30,42	18,96	75,90
J	RATEIO EXTRA P.06/10	10/12/2014	R\$ 100,00	100,00	2,00	117,00	72,92	291,92
J 00017958	CONDOMINIO JAN/15	10/01/2015	R\$ 507,00	507,00	10,14	588,12	364,32	1.469,58
J	FUNDO DE RESERVA JAN/15	10/01/2015	R\$ 26,00	26,00	0,52	30,16	18,68	75,36
J	RATEIO EXTRA P.07/10	10/01/2015	R\$ 100,00	100,00	2,00	116,00	71,86	289,86
J 00017959	CONDOMINIO FEV/15	10/02/2015	R\$ 507,00	507,00	10,14	583,05	351,61	1.451,80
J	FUNDO DE RESERVA FEV/15	10/02/2015	R\$ 26,00	26,00	0,52	29,90	18,03	74,45
J	RATEIO EXTRA P.08/10	10/02/2015	R\$ 100,00	100,00	2,00	115,00	69,35	286,35
J 00017960	CONDOMINIO MAR/15	10/03/2015	R\$ 507,00	507,00	10,14	577,98	341,76	1.436,88
J	FUNDO DE RESERVA MAR/15	10/03/2015	R\$ 26,00	26,00	0,52	29,64	17,53	73,69
J	RATEIO EXTRA P.09/10	10/03/2015	R\$ 100,00	100,00	2,00	114,00	67,41	283,41
J 00017961	CONDOMINIO ABR/15	10/04/2015	R\$ 507,00	507,00	10,14	572,91	329,14	1.419,19
J	FUNDO DE RESERVA ABR/15	10/04/2015	R\$ 26,00	26,00	0,52	29,38	16,88	72,78
J	RATEIO EXTRA P.10/10	10/04/2015	R\$ 100,00	100,00	2,00	113,00	64,92	279,92
J 00017962	CONDOMINIO MAI/15	10/05/2015	R\$ 507,00	507,00	10,14	567,84	323,24	1.408,22
J	FUNDO DE RESERVA MAI/15	10/05/2015	R\$ 26,00	26,00	0,52	29,12	16,58	72,22
J 00017963	CONDOMINIO JUN/15	10/06/2015	R\$ 570,00	570,00	11,40	632,70	354,26	1.568,36
J	FUNDO DE RESERVA JUN/15	10/06/2015	R\$ 29,00	29,00	0,58	32,19	18,02	79,79
J 00017964	CONDOMINIO JUL/15	10/07/2015	R\$ 570,00	570,00	11,40	627,00	347,20	1.555,60
J	FUNDO DE RESERVA JUL/15	10/07/2015	R\$ 29,00	29,00	0,58	31,90	17,66	79,14
J 00017965	CONDOMINIO AGO/15	10/08/2015	R\$ 570,00	570,00	11,40	621,30	341,91	1.544,61
J	FUNDO DE RESERVA AGO/15	10/08/2015	R\$ 29,00	29,00	0,58	31,61	17,40	78,59
J 00017966	CONDOMINIO SET/15	10/09/2015	R\$ 570,00	570,00	11,40	615,60	339,63	1.536,63
J	FUNDO DE RESERVA SET/15	10/09/2015	R\$ 29,00	29,00	0,58	31,32	17,28	78,18
J 00017967	CONDOMINIO OUT/15	10/10/2015	R\$ 570,00	570,00	11,40	609,90	335,02	1.526,32
J	FUNDO DE RESERVA OUT/15	10/10/2015	R\$ 29,00	29,00	0,58	31,03	17,04	77,65
J 00017968	CONDOMINIO NOV/15	10/11/2015	R\$ 570,00	570,00	11,40	604,20	328,10	1.513,70
J	FUNDO DE RESERVA NOV/15	10/11/2015	R\$ 29,00	29,00	0,58	30,74	16,69	77,01
J 00017969	CONDOMINIO DEZ/15	10/12/2015	R\$ 570,00	570,00	11,40	598,50	318,24	1.498,14
J	FUNDO DE RESERVA DEZ/15	10/12/2015	R\$ 29,00	29,00	0,58	30,45	16,19	76,22
J 00017970	CONDOMINIO JAN/16	10/01/2016	R\$ 570,00	570,00	11,40	592,80	310,32	1.484,52
J	FUNDO DE RESERVA JAN/16	10/01/2016	R\$ 29,00	29,00	0,58	30,16	15,79	75,53
J 00017971	CONDOMINIO FEV/16	10/02/2016	R\$ 570,00	570,00	11,40	587,10	297,22	1.465,72
J	FUNDO DE RESERVA FEV/16	10/02/2016	R\$ 29,00	29,00	0,58	29,87	15,12	74,57
J 00017972	CONDOMINIO MAR/16	10/03/2016	R\$ 570,00	570,00	11,40	581,40	289,06	1.451,86
J	FUNDO DE RESERVA MAR/16	10/03/2016	R\$ 29,00	29,00	0,58	29,58	14,71	73,87
J 00017973	CONDOMINIO ABR/16	10/04/2016	R\$ 570,00	570,00	11,40	575,70	285,30	1.442,40
J	FUNDO DE RESERVA ABR/16	10/04/2016	R\$ 29,00	29,00	0,58	29,29	14,52	73,39
J 00017974	CONDOMINIO MAI/16	10/05/2016	R\$ 570,00	570,00	11,40	570,00	279,86	1.431,26
J	FUNDO DE RESERVA MAI/16	10/05/2016	R\$ 29,00	29,00	0,58	29,00	14,24	72,84
J 00017975	CONDOMINIO JUN/16	10/06/2016	R\$ 627,00	627,00	12,54	620,73	298,77	1.559,04
J	FUNDO DE RESERVA JUN/16	10/06/2016	R\$ 32,00	32,00	0,64	31,68	15,25	79,57
J 00017976	CONDOMINIO JUL/16	10/07/2016	R\$ 627,00	627,00	12,54	614,46	294,44	1.548,44
J	FUNDO DE RESERVA JUL/16	10/07/2016	R\$ 32,00	32,00	0,64	31,36	15,03	79,03
J 00017977	CONDOMINIO AGO/16	10/08/2016	R\$ 627,00	627,00	12,54	608,19	288,58	1.536,31
J	FUNDO DE RESERVA AGO/16	10/08/2016	R\$ 32,00	32,00	0,64	31,04	14,73	78,41
J 00002454	CONDOMINIO SET/2016	10/09/2016	R\$ 627,00	627,00	12,54	601,92	285,75	1.527,21
J	FUNDO DE RESERVA SET/2016	10/09/2016	R\$ 32,00	32,00	0,64	30,72	14,58	77,94
J 00009269	CONDOMINIO OUT/2016	10/10/2016	R\$ 627,00	627,00	12,54	595,65	285,03	1.520,22
J	FUNDO DE RESERVA OUT/2016	10/10/2016	R\$ 32,00	32,00	0,64	30,40	14,55	77,59
J 00018534	CONDOMINIO NOV/2016	10/11/2016	R\$ 627,00	627,00	12,54	589,38	283,48	1.512,40
J	FUNDO DE RESERVA NOV/2016	10/11/2016	R\$ 32,00	32,00	0,64	30,08	14,47	77,19
J 00024586	CONDOMINIO DEZ/2016	10/12/2016	R\$ 627,00	627,00	12,54	583,11	282,84	1.505,49
J	FUNDO DE RESERVA DEZ/2016	10/12/2016	R\$ 32,00	32,00	0,64	29,76	14,44	76,84
J 00027952	CONDOMINIO JAN/2017	10/01/2017	R\$ 627,00	627,00	12,54	576,84	281,57	1.497,95
J	FUNDO DE RESERVA JAN/2017	10/01/2017	R\$ 32,00	32,00	0,64	29,44	14,37	76,45
J 00030658	CONDOMINIO FEV/2017	10/02/2017	R\$ 627,00	627,00	12,54	570,57	277,77	1.487,88
J	FUNDO DE RESERVA FEV/2017	10/02/2017	R\$ 32,00	32,00	0,64	29,12	14,18	75,94
J 00034529	CONDOMINIO MAR/2017	10/03/2017	R\$ 627,00	627,00	12,54	564,30	275,60	1.479,44
J	FUNDO DE RESERVA MAR/2017	10/03/2017	R\$ 32,00	32,00	0,64	28,80	14,07	75,51
J 00038433	CONDOMINIO ABR/2017	10/04/2017	R\$ 627,00	627,00	12,54	558,03	272,72	1.470,29
J	FUNDO DE RESERVA ABR/2017	10/04/2017	R\$ 32,00	32,00	0,64	28,48	13,92	75,04
J 00040048	CONDOMINIO MAI/2017	10/05/2017	R\$ 627,00	627,00	12,54	551,76	272,00	1.463,30
J	FUNDO DE RESERVA MAI/2017	10/05/2017	R\$ 32,00	32,00	0,64	28,16	13,88	74,68
J 00043736	CONDOMINIO JUN/2017	10/06/2017	R\$ 627,00	627,00	12,54	545,49	268,78	1.453,81
J	FUNDO DE RESERVA JUN/2017	10/06/2017	R\$ 32,00	32,00	0,64	27,84	13,72	74,20
J 00047493	CONDOMINIO JUL/2017	10/07/2017	R\$ 627,00	627,00	12,54	539,22	271,47	1.450,23
J	FUNDO DE RESERVA JUL/2017	10/07/2017	R\$ 32,00	32,00	0,64	27,52	13,86	74,02
J 00049329	CONDOMINIO AGO/2017	10/08/2017	R\$ 627,00	627,00	12,54	532,95	269,95	1.442,44
J	FUNDO DE RESERVA AGO/2017	10/08/2017	R\$ 32,00	32,00	0,64	27,20	13,78	73,62
J 00053170	CONDOMINIO SET/2017	10/09/2017	R\$ 627,00	627,00	12,54	526,68	270,22	1.436,44
J	FUNDO DE RESERVA SET/2017	10/09/2017	R\$ 32,00	32,00	0,64	26,88	13,79	73,31
J 00055505	CONDOMINIO OUT/2017	10/10/2017	R\$ 627,00	627,00	12,54	520,41	270,40	1.430,35
J	FUNDO DE RESERVA OUT/2017	10/10/2017	R\$ 32,00	32,00	0,64	26,56	13,80	73,00
J 00059560	CONDOMINIO NOV/2017	10/11/2017	R\$ 627,00	627,00	12,54	514,14	267,09	1.420,77
J	FUNDO DE RESERVA NOV/2017	10/11/2017	R\$ 32,00	32,00	0,64	26,24	13,63	72,51
J 00063617	CONDOMINIO DEZ/2017	10/12/2017	R\$ 627,00	627,00	12,54	507,87	265,48	1.412,89
J	FUNDO DE RESERVA DEZ/2017	10/12/2017	R\$ 32,00	32,00	0,64	25,92	13,55	72,11

Este documento é uma cópia digitalizada por JULIANA RIBEIRO FORCAI e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 16/10/2024 às 17:10, sob o número WLAP24702916742. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0235021-52.1997.8.26.0004 e código usuário 77777777.

Relatório do Jurídico

Data de cálculo 24/09/2024
Índice econômico: 01 - TJ

Condomínio: 0097 - Condomínio Edifício Stella Maris

Bloco: 0 - STELLA MARIS

Unidade: 000103 - ANTONIO CARLOS LIMA CPF: 185.480.758-72

Endereço: RUA ANASTACIO DE SOUZA PINTO 333 - FREGUESIA DO O - SAO PAULO - SP - CEP: 02926-000

Recibo	Histórico	Vencimento	Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 00065455	CONDOMINIO JAN/2018	10/01/2018	R\$ 642,00	642,00	12,84	513,60	269,47	1.437,91
J	FUNDO DE RESERVA JAN/2018	10/01/2018	R\$ 32,00	32,00	0,64	25,60	13,43	71,67
J 00068585	CONDOMINIO FEV/2018	10/02/2018	R\$ 664,00	664,00	13,28	524,56	276,54	1.478,38
J	FUNDO DE RESERVA FEV/2018	10/02/2018	R\$ 32,00	32,00	0,64	25,28	13,33	71,25
J 00073367	CONDOMINIO MAR/2018	10/03/2018	R\$ 627,00	627,00	12,54	489,06	259,53	1.388,13
J	FUNDO DE RESERVA MAR/2018	10/03/2018	R\$ 32,00	32,00	0,64	24,96	13,25	70,85
J 00075807	CONDOMINIO ABR/2018	10/04/2018	R\$ 627,00	627,00	12,54	482,79	258,91	1.381,24
J	FUNDO DE RESERVA ABR/2018	10/04/2018	R\$ 32,00	32,00	0,64	24,64	13,21	70,49
J 00077656	CONDOMINIO MAI/2018	10/05/2018	R\$ 627,00	627,00	12,54	476,52	257,05	1.373,11
J	FUNDO DE RESERVA MAI/2018	10/05/2018	R\$ 32,00	32,00	0,64	24,32	13,12	70,08
J 00080354	CONDOMINIO JUN/2018	10/06/2018	R\$ 627,00	627,00	12,54	470,25	253,27	1.363,06
J	FUNDO DE RESERVA JUN/2018	10/06/2018	R\$ 32,00	32,00	0,64	24,00	12,93	69,57
J 00083760	CONDOMINIO JUL/2018	10/07/2018	R\$ 627,00	627,00	12,54	463,98	240,86	1.344,38
J	FUNDO DE RESERVA JUL/2018	10/07/2018	R\$ 32,00	32,00	0,64	23,68	12,29	68,61
J 00086529	CONDOMINIO AGO/2018	10/08/2018	R\$ 627,00	627,00	12,54	457,71	238,69	1.335,94
J	FUNDO DE RESERVA AGO/2018	10/08/2018	R\$ 32,00	32,00	0,64	23,36	12,18	68,18
J 00090268	CONDOMINIO SET/2018	10/09/2018	R\$ 627,00	627,00	12,54	451,44	238,69	1.329,67
J	FUNDO DE RESERVA SET/2018	10/09/2018	R\$ 32,00	32,00	0,64	23,04	12,18	67,86
J 00092820	CONDOMINIO OUT/2018	10/10/2018	R\$ 627,00	627,00	12,54	445,17	236,11	1.320,82
J	FUNDO DE RESERVA OUT/2018	10/10/2018	R\$ 32,00	32,00	0,64	22,72	12,05	67,41
J 00096701	CONDOMINIO NOV/2018	10/11/2018	R\$ 627,00	627,00	12,54	438,90	236,10	1.314,54
J	FUNDO DE RESERVA NOV/2018	10/11/2018	R\$ 32,00	32,00	0,64	22,40	12,05	67,09
J 00099438	CONDOMINIO DEZ/2018	10/12/2018	R\$ 627,00	627,00	12,54	432,63	234,82	1.306,99
J	FUNDO DE RESERVA DEZ/2018	10/12/2018	R\$ 32,00	32,00	0,64	22,08	11,98	66,70
J 00102007	CONDOMINIO JAN/2019	10/01/2019	R\$ 627,00	627,00	12,54	426,36	233,62	1.299,52
J	FUNDO DE RESERVA JAN/2019	10/01/2019	R\$ 32,00	32,00	0,64	21,76	11,92	66,32
J 00104344	CONDOMINIO FEV/2019	10/02/2019	R\$ 627,00	627,00	12,54	420,09	230,53	1.290,16
J	FUNDO DE RESERVA FEV/2019	10/02/2019	R\$ 32,00	32,00	0,64	21,44	11,77	65,85
J 00108600	CONDOMINIO MAR/2019	10/03/2019	R\$ 627,00	627,00	12,54	413,82	225,92	1.279,28
J	FUNDO DE RESERVA MAR/2019	10/03/2019	R\$ 32,00	32,00	0,64	21,12	11,53	65,29
J 00111365	CONDOMINIO ABR/2019	10/04/2019	R\$ 627,00	627,00	12,54	407,55	219,41	1.266,50
J	FUNDO DE RESERVA ABR/2019	10/04/2019	R\$ 32,00	32,00	0,64	20,80	11,20	64,64
J 00113326	CONDOMINIO MAI/2019	10/05/2019	R\$ 627,00	627,00	12,54	401,28	214,36	1.255,18
J	FUNDO DE RESERVA MAI/2019	10/05/2019	R\$ 32,00	32,00	0,64	20,48	10,94	64,06
J 00116734	CONDOMINIO JUN/2019	10/06/2019	R\$ 627,00	627,00	12,54	395,01	213,10	1.247,65
J	FUNDO DE RESERVA JUN/2019	10/06/2019	R\$ 32,00	32,00	0,64	20,16	10,88	63,68
J 00119735	CONDOMINIO JUL/2019	10/07/2019	R\$ 627,00	627,00	12,54	388,74	213,01	1.241,29
J	FUNDO DE RESERVA JUL/2019	10/07/2019	R\$ 32,00	32,00	0,64	19,84	10,87	63,35
J 00122643	CONDOMINIO AGO/2019	10/08/2019	R\$ 627,00	627,00	12,54	382,47	212,17	1.234,18
J	FUNDO DE RESERVA AGO/2019	10/08/2019	R\$ 32,00	32,00	0,64	19,52	10,83	62,99
J 00126548	CONDOMINIO SET/2019	10/09/2019	R\$ 627,00	627,00	12,54	376,20	211,17	1.226,91
J	FUNDO DE RESERVA SET/2019	10/09/2019	R\$ 32,00	32,00	0,64	19,20	10,78	62,61
J 00128267	CONDOMINIO OUT/2019	10/10/2019	R\$ 627,00	627,00	12,54	369,93	211,17	1.220,64
J	FUNDO DE RESERVA OUT/2019	10/10/2019	R\$ 32,00	32,00	0,64	18,88	10,78	62,30
J 00130590	CONDOMINIO NOV/2019	10/11/2019	R\$ 627,00	627,00	12,54	363,66	211,17	1.214,37
J	FUNDO DE RESERVA NOV/2019	10/11/2019	R\$ 32,00	32,00	0,64	18,56	10,78	61,98
J 00133894	CONDOMINIO DEZ/2019	10/12/2019	R\$ 627,00	627,00	12,54	357,39	206,75	1.203,68
J	FUNDO DE RESERVA DEZ/2019	10/12/2019	R\$ 32,00	32,00	0,64	18,24	10,55	61,43
J 00137286	CONDOMINIO JAN/2020	10/01/2020	R\$ 627,00	627,00	12,54	351,12	196,70	1.187,36
J	FUNDO DE RESERVA JAN/2020	10/01/2020	R\$ 32,00	32,00	0,64	17,92	10,04	60,60
J 00140616	CONDOMINIO FEV/2020	10/02/2020	R\$ 627,00	627,00	12,54	344,85	195,14	1.179,53
J	FUNDO DE RESERVA FEV/2020	10/02/2020	R\$ 32,00	32,00	0,64	17,60	9,96	60,20
J 00143558	CONDOMINIO MAR/2020	10/03/2020	R\$ 627,00	627,00	12,54	338,58	193,74	1.171,86
J	FUNDO DE RESERVA MAR/2020	10/03/2020	R\$ 32,00	32,00	0,64	17,28	9,89	59,81
J 00145581	CONDOMINIO ABR/2020	10/04/2020	R\$ 627,00	627,00	12,54	332,31	192,27	1.164,12
J	FUNDO DE RESERVA ABR/2020	10/04/2020	R\$ 32,00	32,00	0,64	16,96	9,81	59,41
J 00147885	CONDOMINIO MAI/2020	10/05/2020	R\$ 627,00	627,00	12,54	326,04	192,27	1.157,85
J	FUNDO DE RESERVA MAI/2020	10/05/2020	R\$ 32,00	32,00	0,64	16,64	9,81	59,09
J 00150557	CONDOMINIO JUN/2020	10/06/2020	R\$ 627,00	627,00	12,54	319,77	192,27	1.151,58
J	FUNDO DE RESERVA JUN/2020	10/06/2020	R\$ 32,00	32,00	0,64	16,32	9,81	58,77
J 00153879	CONDOMINIO JUL/2020	10/07/2020	R\$ 627,00	627,00	12,54	313,50	192,27	1.145,31
J	FUNDO DE RESERVA JUL/2020	10/07/2020	R\$ 32,00	32,00	0,64	16,00	9,81	58,45
J 00156280	CONDOMINIO AGO/2020	10/08/2020	R\$ 627,00	627,00	12,54	307,23	190,16	1.136,93
J	FUNDO DE RESERVA AGO/2020	10/08/2020	R\$ 32,00	32,00	0,64	15,68	9,71	58,03
J 00159779	CONDOMINIO SET/2020	10/09/2020	R\$ 627,00	627,00	12,54	300,96	187,23	1.127,73
J	FUNDO DE RESERVA SET/2020	10/09/2020	R\$ 32,00	32,00	0,64	15,36	9,56	57,56
J 00162510	CONDOMINIO OUT/2020	10/10/2020	R\$ 627,00	627,00	12,54	294,69	180,20	1.114,43
J	FUNDO DE RESERVA OUT/2020	10/10/2020	R\$ 32,00	32,00	0,64	15,04	9,20	56,88
J 00166035	CONDOMINIO NOV/2020	10/11/2020	R\$ 627,00	627,00	12,54	288,42	173,08	1.101,04
J	FUNDO DE RESERVA NOV/2020	10/11/2020	R\$ 32,00	32,00	0,64	14,72	8,83	56,19
J 00178992	CONDOMINIO DEZ/2020	10/12/2020	R\$ 627,00	627,00	12,54	282,15	165,55	1.087,24
J	FUNDO DE RESERVA DEZ/2020	10/12/2020	R\$ 32,00	32,00	0,64	14,40	8,45	55,49
J 00182143	CONDOMINIO JAN/2021	10/01/2021	R\$ 627,00	627,00	12,54	275,88	154,15	1.069,57
J	FUNDO DE RESERVA JAN/2021	10/01/2021	R\$ 32,00	32,00	0,64	14,08	7,87	54,59
J 00185356	CONDOMINIO FEV/2021	10/02/2021	R\$ 627,00	627,00	12,54	269,61	152,05	1.061,20
J	FUNDO DE RESERVA FEV/2021	10/02/2021	R\$ 32,00	32,00	0,64	13,76	7,76	54,16
J 00188371	CONDOMINIO MAR/2021	10/03/2021	R\$ 627,00	627,00	12,54	263,34	145,71	1.048,59
J	FUNDO DE RESERVA MAR/2021	10/03/2021	R\$ 32,00	32,00	0,64	13,44	7,44	53,52
J 00190738	CONDOMINIO ABR/2021	10/04/2021	R\$ 627,00	627,00	12,54	257,07	139,12	1.035,73
J	FUNDO DE RESERVA ABR/2021	10/04/2021	R\$ 32,00	32,00	0,64	13,12	7,10	52,86

Este documento é uma cópia digitalmente assinada por JULIANA RIBEIRO FORCAI e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 16/10/2024 às 17:10, sob o número WLAP24702916742. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0235021-52.1997.8.26.0004 e código usuário 7c9qir.

Relatório do Jurídico

Data de cálculo 24/09/2024

Índice econômico: 01 - TJ

Condomínio: 0097 - Condomínio Edifício Stella Maris

Bloco: 0 - STELLA MARIS

Unidade: 000103 - ANTONIO CARLOS LIMA CPF: 185.480.758-72

Endereço: RUA ANASTACIO DE SOUZA PINTO 333 - FREGUESIA DO O - SAO PAULO - SP - CEP: 02926-000

Recibo	Histórico	Vencimento	Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 00194645	CONDOMINIO MAI/2021	10/05/2021	R\$ 627,00	627,00	12,54	250,80	136,22	1.026,56
J	FUNDO DE RESERVA MAI/2021	10/05/2021	R\$ 32,00	32,00	0,64	12,80	6,95	52,39
J 00197244	CONDOMINIO JUN/2021	10/06/2021	R\$ 627,00	627,00	12,54	244,53	128,96	1.013,03
J	FUNDO DE RESERVA JUN/2021	10/06/2021	R\$ 32,00	32,00	0,64	12,48	6,58	51,70
J 00210004	CONDOMINIO JULHO/2021	10/07/2021	R\$ 627,00	627,00	12,54	238,26	124,46	1.002,26
J	FUNDO DE RESERVA JULHO/2021	10/07/2021	R\$ 32,00	32,00	0,64	12,16	6,35	51,15
J 00211629	CONDOMINIO AGO/2021	10/08/2021	R\$ 627,00	627,00	12,54	231,99	116,87	988,40
J	FUNDO DE RESERVA AGO/2021	10/08/2021	R\$ 32,00	32,00	0,64	11,84	5,96	50,44
J 00215233	CONDOMINIO SET/2021	10/09/2021	R\$ 627,00	627,00	12,54	225,72	110,38	975,64
J	FUNDO DE RESERVA SET/2021	10/09/2021	R\$ 32,00	32,00	0,64	11,52	5,63	49,79
J 00217977	CONDOMINIO OUT/2021	10/10/2021	R\$ 627,00	627,00	12,54	219,45	101,64	960,63
J	FUNDO DE RESERVA OUT/2021	10/10/2021	R\$ 32,00	32,00	0,64	11,20	5,19	49,03
J 00221736	CONDOMINIO NOV/2021	10/11/2021	R\$ 627,00	627,00	12,54	213,18	93,28	946,00
J	FUNDO DE RESERVA NOV/2021	10/11/2021	R\$ 32,00	32,00	0,64	10,88	4,76	48,28
J 00224165	CONDOMINIO DEZ/2021	10/12/2021	R\$ 627,00	627,00	12,54	206,91	87,28	933,73
J	FUNDO DE RESERVA DEZ/2021	10/12/2021	R\$ 32,00	32,00	0,64	10,56	4,45	47,65
J 00226684	CONDOMINIO JAN/2022	10/01/2022	R\$ 627,00	627,00	12,54	200,64	82,10	922,28
J	FUNDO DE RESERVA JAN/2022	10/01/2022	R\$ 32,00	32,00	0,64	10,24	4,19	47,07
J 00231483	CONDOMINIO FEV/2022	10/02/2022	R\$ 627,00	627,00	12,54	194,37	77,38	911,29
J	FUNDO DE RESERVA FEV/2022	10/02/2022	R\$ 32,00	32,00	0,64	9,92	3,95	46,51
J 00234236	CONDOMINIO MAR/2022	10/03/2022	R\$ 627,00	627,00	12,54	188,10	70,41	898,05
J	FUNDO DE RESERVA MAR/2022	10/03/2022	R\$ 32,00	32,00	0,64	9,60	3,59	45,83
J 00236920	CONDOMINIO ABR/2022	10/04/2022	R\$ 627,00	627,00	12,54	181,83	58,69	880,06
J	FUNDO DE RESERVA ABR/2022	10/04/2022	R\$ 32,00	32,00	0,64	9,28	3,00	44,92
J 00240873	CONDOMINIO MAI/2022	10/05/2022	R\$ 627,00	627,00	12,54	175,56	51,63	866,73
J	FUNDO DE RESERVA MAI/2022	10/05/2022	R\$ 32,00	32,00	0,64	8,96	2,63	44,23
J 00242966	CONDOMINIO JUN/2022	10/06/2022	R\$ 627,00	627,00	12,54	169,29	48,59	857,42
J	FUNDO DE RESERVA JUN/2022	10/06/2022	R\$ 32,00	32,00	0,64	8,64	2,48	43,76
J 00245440	CONDOMINIO JUL/2022	10/07/2022	R\$ 627,00	627,00	12,54	163,02	44,42	846,98
J	FUNDO DE RESERVA JUL/2022	10/07/2022	R\$ 32,00	32,00	0,64	8,32	2,27	43,23
J 00250266	CONDOMINIO AGO/2022	10/08/2022	R\$ 627,00	627,00	12,54	156,75	44,42	840,71
J	FUNDO DE RESERVA AGO/2022	10/08/2022	R\$ 32,00	32,00	0,64	8,00	2,27	42,91
J 00253321	CONDOMINIO SET/2022	10/09/2022	R\$ 627,00	627,00	12,54	150,48	44,42	834,44
J	FUNDO DE RESERVA SET/2022	10/09/2022	R\$ 32,00	32,00	0,64	7,68	2,27	42,59
J 00257053	CONDOMINIO OUT/2022	10/10/2022	R\$ 627,00	627,00	12,54	144,21	44,42	828,17
J	FUNDO DE RESERVA OUT/2022	10/10/2022	R\$ 32,00	32,00	0,64	7,36	2,27	42,27
J 00259866	CONDOMINIO NOV/2022	10/11/2022	R\$ 627,00	627,00	12,54	137,94	44,42	821,90
J	FUNDO DE RESERVA NOV/2022	10/11/2022	R\$ 32,00	32,00	0,64	7,04	2,27	41,95
J 00262339	CONDOMINIO DEZ/2022	10/12/2022	R\$ 627,00	627,00	12,54	131,67	44,42	815,63
J	FUNDO DE RESERVA DEZ/2022	10/12/2022	R\$ 32,00	32,00	0,64	6,72	2,27	41,63
J 00277297	CONDOMINIO JAN/2023	10/01/2023	R\$ 627,00	627,00	12,54	125,40	42,39	807,33
J	FUNDO DE RESERVA JAN/2023	10/01/2023	R\$ 32,00	32,00	0,64	6,40	2,16	41,20
J 00280860	CONDOMINIO FEV/2023	10/02/2023	R\$ 627,00	627,00	12,54	119,13	39,33	798,00
J	FUNDO DE RESERVA FEV/2023	10/02/2023	R\$ 32,00	32,00	0,64	6,08	2,01	40,73
J 00282931	CONDOMINIO MAR/2023	10/03/2023	R\$ 627,00	627,00	12,54	112,86	34,24	786,64
J	FUNDO DE RESERVA MAR/2023	10/03/2023	R\$ 32,00	32,00	0,64	5,76	1,75	40,15
J 00287027	CONDOMINIO ABR/2023	10/04/2023	R\$ 627,00	627,00	12,54	106,59	30,03	776,16
J	FUNDO DE RESERVA ABR/2023	10/04/2023	R\$ 32,00	32,00	0,64	5,44	1,53	39,61
J 00290547	CONDOMINIO MAI/2023	10/05/2023	R\$ 627,00	627,00	12,54	100,32	26,57	766,43
J	FUNDO DE RESERVA MAI/2023	10/05/2023	R\$ 32,00	32,00	0,64	5,12	1,36	39,11
J	IMPERMEABILIZAÇÃO 1/8	10/05/2023	R\$ 44,00	44,00	0,88	7,04	1,86	53,78
J 00293535	CONDOMINIO JUN/2023	10/06/2023	R\$ 627,00	627,00	12,54	94,05	24,22	757,81
J	FUNDO DE RESERVA JUN/2023	10/06/2023	R\$ 32,00	32,00	0,64	4,80	1,24	38,68
J	IMPERMEABILIZAÇÃO 2/8	10/06/2023	R\$ 44,00	44,00	0,88	6,60	1,70	53,18
J 00296854	CONDOMINIO JUL/2023	10/07/2023	R\$ 627,00	627,00	12,54	87,78	24,22	751,54
J	FUNDO DE RESERVA JUL/2023	10/07/2023	R\$ 32,00	32,00	0,64	4,48	1,24	38,36
J	IMPERMEABILIZAÇÃO 3/8	10/07/2023	R\$ 44,00	44,00	0,88	6,16	1,70	52,74
J 00299731	CONDOMINIO AGO/2023	10/08/2023	R\$ 627,00	627,00	12,54	81,51	24,22	745,27
J	FUNDO DE RESERVA AGO/2023	10/08/2023	R\$ 32,00	32,00	0,64	4,16	1,24	38,04
J	IMPERMEABILIZAÇÃO 4/8	10/08/2023	R\$ 44,00	44,00	0,88	5,72	1,70	52,30
J 00302689	CONDOMINIO SET/2023	10/09/2023	R\$ 627,00	627,00	12,54	75,24	24,16	738,94
J	FUNDO DE RESERVA SET/2023	10/09/2023	R\$ 32,00	32,00	0,64	3,84	1,23	37,71
J	IMPERMEABILIZAÇÃO 5/8	10/09/2023	R\$ 44,00	44,00	0,88	5,28	1,70	51,86
J 00306091	CONDOMINIO OUT/2023	10/10/2023	R\$ 627,00	627,00	12,54	68,97	23,44	731,95
J	FUNDO DE RESERVA OUT/2023	10/10/2023	R\$ 32,00	32,00	0,64	3,52	1,20	37,36
J	IMPERMEABILIZAÇÃO 6/8	10/10/2023	R\$ 44,00	44,00	0,88	4,84	1,65	51,37
J 00308587	CONDOMINIO NOV/2023	10/11/2023	R\$ 627,00	627,00	12,54	62,70	22,66	724,90
J	FUNDO DE RESERVA NOV/2023	10/11/2023	R\$ 32,00	32,00	0,64	3,20	1,16	37,00
J	IMPERMEABILIZAÇÃO 7/8	10/11/2023	R\$ 44,00	44,00	0,88	4,40	1,59	50,87
J 00312402	CONDOMINIO DEZ/2023	10/12/2023	R\$ 627,00	627,00	12,54	56,43	22,02	717,99
J	FUNDO DE RESERVA DEZ/2023	10/12/2023	R\$ 32,00	32,00	0,64	2,88	1,12	36,64
J	IMPERMEABILIZAÇÃO 8/8	10/12/2023	R\$ 44,00	44,00	0,88	3,96	1,54	50,38
J 00315448	FUNDO DE RESERVA JAN/2024	10/01/2024	R\$ 35,00	35,00	0,70	2,80	1,03	39,53
J	CONDOMINIO	10/01/2024	R\$ 696,00	696,00	13,92	55,68	20,50	786,10
J	PEÇAS ELEVADORES 01/15	10/01/2024	R\$ 51,00	51,00	1,02	4,08	1,50	57,60
J 00318954	FUNDO DE RESERVA FEV/2024	10/02/2024	R\$ 35,00	35,00	0,70	2,45	0,83	38,98
J	CONDOMINIO	10/02/2024	R\$ 696,00	696,00	13,92	48,72	16,44	775,08
J	PEÇAS ELEVADORES 02/15	10/02/2024	R\$ 51,00	51,00	1,02	3,57	1,20	56,79
J 00322522	FUNDO DE RESERVA MAR/2024	10/03/2024	R\$ 35,00	35,00	0,70	2,10	0,54	38,34
J	CONDOMINIO	10/03/2024	R\$ 696,00	696,00	13,92	41,76	10,71	762,39

Este documento é uma cópia do original, assinado digitalmente por JULIANA RIBEIRO FORCAPI e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 16/10/2024 às 17:10, sob o número WLAP24702916742. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0235021-52.1997.8.26.0004 e código usuário 7cqr.

Relatório do Jurídico

Data de cálculo 24/09/2024

Índice econômico: 01 - TJ

Condomínio: 0097 - Condomínio Edifício Stella Maris

Bloco: 0 - STELLA MARIS

Unidade: 000103 - ANTONIO CARLOS LIMA CPF: 185.480.758-72

Endereço: RUA ANASTACIO DE SOUZA PINTO 333 - FREGUESIA DO O - SAO PAULO - SP - CEP: 02926-000

Recibo	Histórico	Vencimento		Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 00322522	PEÇAS ELEVADORES 03/15	10/03/2024	R\$	51,00	51,00	1,02	3,06	0,78	55,86
J 00329218	FUNDO DE RESERVA ABR/2024	10/04/2024	R\$	35,00	35,00	0,70	1,75	0,47	37,92
J	CONDOMINIO	10/04/2024	R\$	696,00	696,00	13,92	34,80	9,37	754,09
J	PEÇAS ELEVADORES 04/15	10/04/2024	R\$	51,00	51,00	1,02	2,55	0,69	55,26
J 00332718	FUNDO DE RESERVA MAI/2024	10/05/2024	R\$	35,00	35,00	0,70	1,40	0,34	37,44
J	CONDOMINIO	10/05/2024	R\$	696,00	696,00	13,92	27,84	6,77	744,53
J	PEÇAS ELEVADORES 05/15	10/05/2024	R\$	51,00	51,00	1,02	2,04	0,50	54,56
J 00335960	FUNDO DE RESERVA JUN/2024	10/06/2024	R\$	35,00	35,00	0,70	1,05	0,18	36,93
J	CONDOMINIO	10/06/2024	R\$	696,00	696,00	13,92	20,88	3,55	734,35
J	PEÇAS ELEVADORES 06/15	10/06/2024	R\$	51,00	51,00	1,02	1,53	0,26	53,81
J 00339632	FUNDO DE RESERVA JUL/2024	10/07/2024	R\$	35,00	35,00	0,70	0,70	0,09	36,49
J	CONDOMINIO	10/07/2024	R\$	696,00	696,00	13,92	13,92	1,81	725,65
J	PEÇAS ELEVADORES 07/15	10/07/2024	R\$	51,00	51,00	1,02	1,02	0,13	53,17
J 00342806	FUNDO DE RESERVA AGO/2024	10/08/2024	R\$	35,00	35,00	0,70	0,35	0,00	36,05
J	CONDOMINIO	10/08/2024	R\$	696,00	696,00	13,92	6,96	0,00	716,88
J	PEÇAS ELEVADORES 08/15	10/08/2024	R\$	51,00	51,00	1,02	0,51	0,00	52,53
00347076	FUNDO DE RESERVA SET/2024	10/09/2024	R\$	35,00	35,00	0,70	0,00	0,00	35,70
	CONDOMINIO	10/09/2024	R\$	696,00	696,00	13,92	0,00	0,00	709,92
	PEÇAS ELEVADORES 09/15	10/09/2024	R\$	51,00	51,00	1,02	0,00	0,00	52,02
	MANUTENÇÃO ARMARIO JULHO/24	10/09/2024	R\$	4,00	4,00	0,08	0,00	0,00	4,08
Subtotal:				158.553,11	158.553,11	3.171,32	214.444,12	178.417,31	554.585,86
Total geral:									554.585,86

Legenda: (P) Recibo em protesto (J) Recibo no jurídico (A) Recibo em acordo

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JULIANA RIBEIRO FORGATTI e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 16/10/2024 às 17:10, sob o número WLAP24702916742. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0235021-52.1997.8.26.0004 e código u5r7cqr.

COND. ED. STELLA MARIS X 0103

Correção Monetária

Valores atualizados até 24/09/2024

Indexador utilizado: Débitos Judiciais (TJ/SP)

Data	Valor Original	Valor Corrigido
GARE		
01/10/1998	R\$ 2,60	R\$ 12,73
DARF		
06/10/1998	R\$ 10,00	R\$ 48,97
GRD		
12/11/1998	R\$ 8,76	R\$ 42,85
HNORÁRIOS PERICIAIS		
05/04/1999	R\$ 130,00	R\$ 614,43
GRD		
24/06/1999	R\$ 5,81	R\$ 27,32
EDITAL DE INTIMAÇÕES DE PRAÇAS		
26/08/1999	R\$ 480,00	R\$ 2.238,78
FEDTJ		
10/05/2002	R\$ 13,00	R\$ 49,45
FEDTJ		
21/05/2002	R\$ 13,00	R\$ 49,45
FEDTJ		
03/08/2004	R\$ 15,00	R\$ 44,53
GARE		
03/08/2004	R\$ 5,20	R\$ 15,44
FEDTJ		
20/09/2006	R\$ 15,00	R\$ 41,02
DARF		
23/01/2008	R\$ 10,00	R\$ 25,59

CRI		
16/08/2010	R\$ 31,37	R\$ 70,09
PESQUISA DE BENS		
16/08/2010	R\$ 6,24	R\$ 13,94
FEDTJ		
31/08/2010	R\$ 24,00	R\$ 53,62
GARE		
25/06/2012	R\$ 12,44	R\$ 24,85
DARE 304-9		
25/02/2014	R\$ 15,10	R\$ 27,36
DARE 304-9		
11/06/2014	R\$ 15,10	R\$ 26,59
Deposito Judicial - Honorários Perito		
21/07/2015	R\$ 2.500,00	R\$ 4.017,16
Carta precatória - Campo Grande/MS		
02/02/2021	R\$ 550,65	R\$ 683,22
DARE MANDATO		
13/02/2021	R\$ 23,27	R\$ 28,87
DARE MANDATO		
13/02/2021	R\$ 23,27	R\$ 28,87
GRJ - Citação por oficial de justiça		
02/03/2021	R\$ 204,52	R\$ 251,70
Extrato judicial		
04/05/2023	R\$ 16,70	R\$ 17,38
Certidões de matrícula		
04/10/2023	R\$ 136,50	R\$ 141,41
Total		8.595,62

