

Curitiba (PR), 25 de setembro de 2023
AOF 2023/001325314

Exmo.(a) Sr.(a) Dr.(a) Juiz(a) de Direito

Referente:

Juízo	4ª Vara Cível da Comarca de Americana/SP
Autos n.º	1006516-69.2017.8.26.0019
Ofício n.º	-
Requerente	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE ALABAMA
Requerido	GRASIELLE FERNANDES PAES

Em atenção ao ofício supracitado, informamos que o imóvel de matrícula 131.704 do Cartório de Registro de Imóveis de Americana/SP é garantidor da operação BB CREDITO IMOBILIARIO AQUISICAO PF-PMCMV N° 662404286 (n° único BB: 20151484004721287), em nome de GRASIELLE FERNANDES PAES (CNPJ: 320.826.418-64).

A operação foi contratada em 10/05/2015, com vencimento final em 10/08/2047, sendo que mencionada operação encontra-se INADIMPLENTE, com parcela vencida desde 10/08/2017, contando com saldo devedor no valor de R\$ 244.661,15 (duzentos e quarenta e quatro mil, seiscentos e sessenta e um reais e quinze centavos)¹.

Solicitamos que, em caso de recuperação de créditos do bem mencionado, sejam resguardados os créditos provenientes desta instituição.

Por fim, colocamo-nos à disposição para os eventuais esclarecimentos, informações ou diligências que porventura se fizerem necessários.

BANCO DO BRASIL S.A.
CENOP RECUPERAÇÃO DE ATIVOS (PR) – 4935-2**À 4ª Vara Cível da Comarca de Americana/SP****E-mail: americana4cv@tjsp.jus.br**

¹ Considerando se tratar de valor não atualizado vinculado aos sistemas internos desta instituição financeira o valor ora informado pode variar em razão dos critérios utilizados pelo Tribunal de Justiça competente para correção e atualização ou de adequada atualização do saldo devedor.

Declaramos que as informações constantes deste documento e de seus eventuais anexos requisitados ao Banco do Brasil S.A., estão protegidas pelo sigilo bancário, cuja integridade e preservação ora transferimos para essa Autoridade.

