

LIVRO Nº 2

REGISTRO
GERAL

SERVENTIA REGISTRAL DE IMÓVEIS

Comarca de Porto Ferreira - Estado de São Paulo

matrícula

15.924

ficha

01

Porto Ferreira, 07 de Novembro de 1997

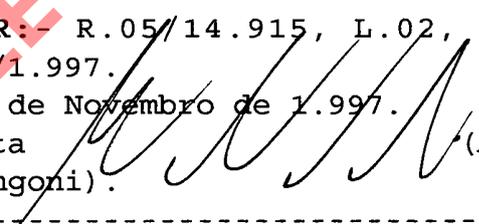
Cadastro nº 77-019-05

Imóvel :- O lote de terreno situado nesta cidade e comarca de Porto Ferreira, no loteamento denominado "PARQUE RESIDENCIAL PORTO BELLO", designado como lote nº 05, da quadra nº 19, com frente para a Rua "I", de formato regular, distante 42,00 metros da esquina da Rua "D", medindo 10,00 metros de frente, por 20,00 metros da frente aos fundos do lado direito (de quem da Rua olha para o imóvel) confrontando com o lote nº 06, 20,00 metros da frente aos fundos do lado esquerdo confrontando com o lote nº 04 e nos fundos 10,00 metros confrontando com o lote nº 15, encerrando a área de 200,00 metros quadrados.

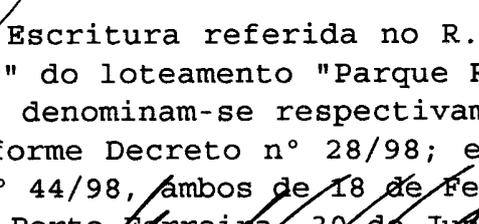
PROPRIETÁRIA:- GOMES IMÓVEIS S/C LTDA, com sede nesta cidade, na Rua Nelson Pereira Lopes, nº 360, CGC/MF nº 56.988.918/0001-45.

REGISTRO ANTERIOR:- R.05/14.915, L.02, desta Serventia Registral em 07/11/1.997.

Porto Ferreira, 07 de Novembro de 1.997.

A Oficial Substituta  (Adriana Aparecida Perondi Lopes Marangoni).

AV.01/15.924. Por Escritura referida no R.02, consta que a RUA "I" e a RUA "D" do loteamento "Parque Residencial Porto Bello", atualmente denominam-se respectivamente **RUA JOAQUIM RANGEL FILHO**, conforme Decreto nº 28/98; e **RUA JOSÉ GOMES**, conforme Decreto nº 44/98, ambos de 18 de Fevereiro de 1.998, da Municipalidade. Porto Ferreira, 30 de Junho de 1.999.

A Oficial Substituta  (Adriana Aparecida Perondi Lopes Marangoni).

R.02/15.924. Por Escritura de Venda e Compra de 17 de Maio de 1.999, do 2º Tabelião de Notas de Porto Ferreira, L.142, fls.347/349, a proprietária **vendeu para VAGNER JOSÉ DOS**

continua no verso

matrícula

15.924

ficha

01

verso

SANTOS, solteiro, maior, RG n° 28.988.890-6-SP e CIC n° 256.811.798-26; e **VALTER APARECIDO DOS SANTOS**, solteiro, menor, nascido em 11/12/1.979, com 19 anos de idade, RG n° 33.068.410-3-SP e CIC n° 267.841.488-43, ambos brasileiros, funcionários públicos municipais, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Lázaro Silveira, n° 20 - Parque Residencial do Redentor, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo valor de R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais). Porto Ferreira, 30 de Junho de 1.999.

A Oficial Substituta (Adriana Aparecida Perondi Lopes Marangoni).

AV.03/15.924. CASAMENTO. Em 12 de agosto de 2009. (Prot.46.527-27/07/2009). Pelo instrumento referido no R.05, consta que VAGNER JOSÉ DOS SANTOS casou-se com ROBERTA GRAZIELA PEREIRA, brasileira, do lar, residente e domiciliada nesta cidade, na rua José Augusto de Souza n° 159, Parque Residencial do Redentor. O casamento foi realizado no dia 12 de janeiro de 2001, pelo regime da comunhão parcial de bens, passando ela a adotar o nome de **ROBERTA GRAZIELA PEREIRA DOS SANTOS** (certidão de casamento do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da sede desta comarca, L.B-53, fls.272-F, n° 5.917).

A Escrevente Autorizada (Ana Maria Montagner Marrichi). (Portaria n° 49/2007).

AV.04/15.924. RG E CPF. Em 12 de agosto de 2009. (Prot.46.527-27/07/2009). Pelo instrumento referido no R.05, consta que os números do RG e do CPF de Roberta Graziela Pereira dos Santos são 35.828.934-8-SSP-SP e 351.708.998-23, respectivamente.

A Escrevente Autorizada (Ana Maria Montagner Marrichi). (Portaria n° 49/2007).

R.05/15.924. VENDA E COMPRA. Em 12 de agosto de 2009. (Prot.46.527-27/07/2009). Pelo instrumento particular passado nesta cidade no dia 16 de junho de 2009, os proprietários venderam para **JONAS DOS SANTOS**, motorista, RG n° 798.427-SSP-AL e CPF n° 515.871.224-72, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **LUCINEIDE ALEXANDRE PORTUGUES DOS SANTOS**, do lar, RG n° 1.123.817-SSP-AL e CPF n° 804.254.024-87, brasileiros, residentes e

continua na ficha n° 02

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

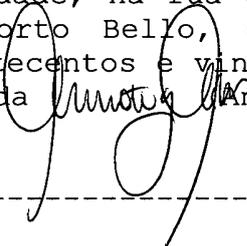
Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis



matrícula
15.924

ficha
02



domiciliados nesta cidade, na rua Joaquim Rangel Filho nº 229, Parque Residencial Porto Bello, o imóvel pelo valor de R\$ 3.726,00 (três mil setecentos e vinte e seis reais).
A Escrevente Autorizada  Ana Maria Montagner Marrichi).
(Portaria nº 49/2007).
Microfilme nº 226.

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br