

De: Procuradoria Fiscal <gabrielvieira@saovicente.sp.gov.br>
Enviado em: quinta-feira, 10 de outubro de 2024 14:58
Para: giovanna@d1lance.com; IPTU
Assunto: Re: Ciência do Leilão e Débito de IPTU - Prefeitura de São Vicente/SP - J4450

Status do sinalizador: Sinalizada

Boa tarde,

Informo valores de débitos da inscrição cadastral 1400066008100284060

Execuções Fiscais (débitos ajuizados): anos - 2018 a 2022
Valor atual da dívida: R\$ 14.080,39

Dívida Ativa (débitos não ajuizados): ano - 2023
Valor atual da dívida (sem desconto): R\$ 2.855,69

Para verificação de débitos de 2024, sugiro o envio ao [@IPTU](#).

ATENÇÃO:
VALORES E CONDIÇÕES VÁLIDAS ATÉ 31/10/2024 - SUJEITOS À
ALTERAÇÃO/ATUALIZAÇÃO

At.te,
Gabriel S. Vieira
Procuradoria Fiscal | Dívida Ativa
Prefeitura Municipal de São Vicente

Em qua., 9 de out. de 2024 às 16:07, giovanna@d1lance.com <giovanna@d1lance.com> escreveu:

Prezados, boa tarde.

Fomos nomeados pelo MM. Juiz da 11ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SANTOS/SP - processo nº 0001154-84.2021.8.26.0562, para realizar o leilão dos imóveis abaixo (matrículas em anexo e nomeação).

Descrição dos bens : Direitos sobre o apartamento nº304, localizado no 3º andar ou 4º pavimento do Edifício Petite Maison, situado na rua Cândido Rodrigues, nº 284, nesta cidade e comarca de São Vicente/SP, com uma área útil de 35,6700m², área comum de 14,5294m², e área total de 50,1994m², com uma fração ideal no terreno de 6,8716m²

Matrícula: nº 129814 do 1º CRI de São Vicente

Assim, solicitamos a gentileza de nos enviar planilha/extrato de débitos de IPTU, para fazer constar o valor atualizado na minuta do edital



Giovanna Haddad

Analista Jurídico



Tel. 11 3101-9851

www.d1lance.com.br

Av. Paulista, 1274, 21º andar

São Paulo, SP, 01310-100

		Prefeitura Municipal de São Vicente DAM - Documento de Arrecadação do Município 02-IMPOSTO PREDIAL		<table border="1"> <tr> <th>PARCELA GA</th> <th>VENCIMENTO 29/10/2024</th> </tr> <tr> <td colspan="2">VALOR EM R\$</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">2.110,16</td> </tr> <tr> <td colspan="2">CORREÇÃO MONETARIA</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2">MULTA</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">169,67</td> </tr> <tr> <td colspan="2">JUROS</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">104,40</td> </tr> <tr> <td colspan="2">DESCONTOS</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2">TOTAL</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">2.384,23</td> </tr> </table>	PARCELA GA	VENCIMENTO 29/10/2024	VALOR EM R\$			2.110,16	CORREÇÃO MONETARIA			0,00	MULTA			169,67	JUROS			104,40	DESCONTOS			0,00	TOTAL			2.384,23
PARCELA GA	VENCIMENTO 29/10/2024																													
VALOR EM R\$																														
	2.110,16																													
CORREÇÃO MONETARIA																														
	0,00																													
MULTA																														
	169,67																													
JUROS																														
	104,40																													
DESCONTOS																														
	0,00																													
TOTAL																														
	2.384,23																													
EXERCÍCIO: 2024	CARNÊ / ACORDO: 9955412	INSCRIÇÃO: 14-00066-0081-00284-060	NOSSO NÚMERO: 22180700																											
CONTRIBUINTE: PRECY DE SA FONTES GASPAR - CPF/CNPJ: 03771926866																														
OBSERVAÇÕES: Guia de agrupamento (GA-1667698) do carnê 9955412 referente as parcelas: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 e 12																														
Bancos conveniados: - Banco do Brasil - Banco Mercantil - Bradesco - Caixa Econômica Federal - Santander - Itaú Ano Base: 2024																														
81670000023 4 84234261202 0 41029150000 8 00022180700 1																														

Via do contribuinte

		Prefeitura Municipal de São Vicente DAM - Documento de Arrecadação do Município 02-IMPOSTO PREDIAL		<table border="1"> <tr> <th>PARCELA GA</th> <th>VENCIMENTO 29/10/2024</th> </tr> <tr> <td colspan="2">VALOR EM R\$</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">2.110,16</td> </tr> <tr> <td colspan="2">CORREÇÃO MONETARIA</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2">MULTA</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">169,67</td> </tr> <tr> <td colspan="2">JUROS</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">104,40</td> </tr> <tr> <td colspan="2">DESCONTOS</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2">TOTAL</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">2.384,23</td> </tr> </table>	PARCELA GA	VENCIMENTO 29/10/2024	VALOR EM R\$			2.110,16	CORREÇÃO MONETARIA			0,00	MULTA			169,67	JUROS			104,40	DESCONTOS			0,00	TOTAL			2.384,23
PARCELA GA	VENCIMENTO 29/10/2024																													
VALOR EM R\$																														
	2.110,16																													
CORREÇÃO MONETARIA																														
	0,00																													
MULTA																														
	169,67																													
JUROS																														
	104,40																													
DESCONTOS																														
	0,00																													
TOTAL																														
	2.384,23																													
EXERCÍCIO: 2024	CARNÊ / ACORDO: 9955412	INSCRIÇÃO: 14-00066-0081-00284-060	NOSSO NÚMERO: 22180700																											
CONTRIBUINTE: PRECY DE SA FONTES GASPAR - CPF/CNPJ: 03771926866																														
ORIENTAÇÕES: Guia de agrupamento (GA-1667698) do carnê 9955412 referente as parcelas: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 e 12																														
- Após o vencimento, retirar guia atualizada em online.saovicente.sp.gov.br/2via - SR. CAIXA, NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO																														
81670000023 4 84234261202 0 41029150000 8 00022180700 1																														
																														

Via do banco