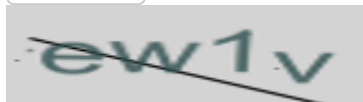


[\(http://www.capital.sp.gov.br/\)](http://www.capital.sp.gov.br/)

Secretaria Municipal da Fazenda

CONSULTA DÉBITOS DO IPTU

Consultar pelo nº do Cadastro do Imóvel (SQL): Código da imagem: [Ouvir Som](#)[Gerar Novo Código](#)[Consultar débitos de IPTU](#)[Limpar](#)**SQL:** 1611150048-0**Endereço:** R NICOLAU LISSENKO , S/N - ELDORADO CEP:04477065

SQL ascendente

Nenhuma dívida de imóvel ascendente encontrada

IPTU - Imposto Predial e Territorial Urbano

Exercício	NL	Valor principal remanescente	Situação
2024	1	R\$3.504,60	EM ABERTO
2023	1	R\$3.342,30	DÍVIDA ATIVA PPI:21788942
2022	1	R\$3.149,70	RECLAMAÇÕES, DEFESAS, RECURSOS (PROCESSOS ADMINISTRATIVOS)
2020	1	R\$633,15	DÍVIDA ATIVA PPI:21788942
2018	1	R\$131,71	DÍVIDA ATIVA PPI:21788942

ATENÇÃO!

Para consultar o detalhamento das parcelas e o valor da dívida atualizado, acesse a opção (detalhar) quando disponível.

No caso de existência de débitos deste SQL em Dívida Ativa, consulte os detalhes **AQUI**











No caso débito de ascendente em Dívida Ativa, Veja como pagar sua parte **AQUI**

Os débitos sobre o imóvel anteriores à arrematação (inclusive de inscrições anteriores) não são de responsabilidade do arrematante e sucessores, conforme previsão do art. 130 do CTN, parágrafo único

Consulta parcelas em aberto e situação do exercício de IPTU

SQL: 161.115.0048-0
 Endereço: R NICOLAU LISSENKO , S/N - ELDORADO CEP: 04477-065

IPTU - Exercício: 2024

DAMSP	Parcela	NL	Vencimento	Valores		Situação
				Lançado	Atualizado	
	1	1	29/02/2024	R\$350,46	R\$465,12	Parcela em Aberto
	2	1	30/03/2024	R\$350,46	R\$457,08	Parcela em Aberto
	3	1	30/04/2024	R\$350,46	R\$452,08	Parcela em Aberto
	4	1	30/05/2024	R\$350,46	R\$446,08	Parcela em Aberto
	5	1	30/06/2024	R\$350,46	R\$439,82	Parcela em Aberto
	6	1	30/07/2024	R\$350,46	R\$434,72	Parcela em Aberto
	7	1	30/08/2024	R\$350,46	R\$396,17	Parcela em Aberto
	8	1	30/09/2024	R\$350,46	R\$386,28	Parcela em Aberto
	9	1	30/10/2024	R\$350,46	R\$350,46	Parcela em Aberto
	10	1	30/11/2024	R\$350,46	R\$350,46	Parcela em Aberto











NL=Notificação de Lançamento / FU=Parcela Única

Valor devido atualizado para exercício 2024: **R\$4.148,27**

Consulta parcelas em aberto e situação do exercício de IPTU

SQ: 161.115.0048-0
 Endereço: R. NICOLAU LISSENKO, S/N - ELDORADO CEP: 04477-065

IPTU - Exercício: 2022

DAMSP	Parcela	NL	Vencimento	Valores		Situação
				Lançado	Atualizado	
	1	1	09/02/2022	R\$314,97	R\$564,56	Parcelado PPI/PAT/PISN/PRD:21788942
	2	1	09/03/2022	R\$314,97	R\$554,78	Parcelado PPI/PAT/PISN/PRD:21788942
	3	1	09/04/2022	R\$314,97	R\$541,68	Parcelado PPI/PAT/PISN/PRD:21788942
	4	1	09/05/2022	R\$314,97	R\$531,98	Parcelado PPI/PAT/PISN/PRD:21788942
	5	1	09/06/2022	R\$314,97	R\$525,37	Parcelado PPI/PAT/PISN/PRD:21788942
	6	1	09/07/2022	R\$314,97	R\$517,74	Parcelado PPI/PAT/PISN/PRD:21788942
	7	1	09/08/2022	R\$314,97	R\$517,25	Parcelado PPI/PAT/PISN/PRD:21788942
	8	1	09/09/2022	R\$314,97	R\$515,12	Parcelado PPI/PAT/PISN/PRD:21788942
	9	1	09/10/2022	R\$314,97	R\$512,45	Parcelado PPI/PAT/PISN/PRD:21788942
	10	1	09/11/2022	R\$314,97	R\$505,21	Parcelado PPI/PAT/PISN/PRD:21788942

EXIGIBILIDADE SUSPENSA



Cidade de
São Paulo

Procuradoria
Geral do Município

Consulta e Pagamento de Dívidas

IPTU - 161.115.0048-0

Consolidação dos Débitos	
Dívidas Não Ajuizadas	7.102,46
Dívidas Ajuizadas	0,00
Encargos	710,23
Valor total de dívidas em aberto	R\$ 7.812,69

Nº Dívida	Exercício	Tipo de Débito	Valor	Encargos	Notificação	Situação	Posição
	2018	IPTU	401,95	40,19	10	Não Ajuizado	PPI Homologado
	2020	IPTU	1.548,77	154,87	10	Não Ajuizado	PPI Homologado
	2023	IPTU	5.151,74	515,17	10	Não Ajuizado	PPI Homologado

[\(http://www.capital.sp.gov.br/\)](http://www.capital.sp.gov.br/)

Secretaria Municipal da Fazenda

CONSULTA DÉBITOS DO IPTU

Consultar pelo nº do Cadastro do Imóvel (SQL): Código da imagem: 

Ouvir Som

Gerar Novo Código

[Consultar débitos de IPTU](#)[Limpar](#)**SQL:** 1611150049-9**Endereço:** R NICOLAU LISSENKO , 75 - ELDORADO CEP:04477065

SQL ascendente

Nenhuma dívida de imóvel ascendente encontrada











IPTU - Imposto Predial e Territorial Urbano

Exercício	NL	Valor principal remanescente	Situação
2024	1	R\$4.745,30	EM ABERTO
2023	2	R\$4.540,50	PPI:21789074
2022	2	R\$4.686,80	PPI:21789074
2021	1	R\$5.047,80	DÍVIDA ATIVA PPI:21789074
2020	1	R\$5.098,90	DÍVIDA ATIVA PPI: 3163958
2019	1	R\$4.996,50	DÍVIDA ATIVA PPI: 3163958
2018	1	R\$4.869,30	DÍVIDA ATIVA PPI: 3163958
2017	1	R\$4.801,60	DÍVIDA ATIVA PPI: 3163958
2016	1	R\$4.509,10	DÍVIDA ATIVA PPI: 3163958
2015	1	R\$4.099,20	DÍVIDA ATIVA PPI: 3163958

Consulta parcelas em aberto e situação do exercício de IPTU

SQL: 161.115.0049-9
Endereço: R NICOLAU LISSENKO , 75 - ELDORADO CEP: 04477-065

IPTU - Exercício: 2024

DAMSP	Parcela	NL	Vencimento	Valores		Situação
				Lançado	Atualizado	
	1	1	05/02/2024	R\$474.53	R\$629.85	Parcela em Aberto
	2	1	05/03/2024	R\$474.53	R\$618.88	Parcela em Aberto
	3	1	05/04/2024	R\$474.53	R\$612.13	Parcela em Aberto
	4	1	05/05/2024	R\$474.53	R\$604.04	Parcela em Aberto
	5	1	05/06/2024	R\$474.53	R\$595.55	Parcela em Aberto
	6	1	05/07/2024	R\$474.53	R\$588.60	Parcela em Aberto
	7	1	05/08/2024	R\$474.53	R\$576.31	Parcela em Aberto
	8	1	05/09/2024	R\$474.53	R\$521.81	Parcela em Aberto
	9	1	05/10/2024	R\$474.53	R\$474.53	Parcela em Aberto
	10	1	05/11/2024	R\$474.53	R\$474.53	Parcela em Aberto











NL=Notificação de Lançamento PU=Parcela Única

Valor devido atualizado para exercício 2024: **R\$5.696,23**

Consulta parcelas em aberto e situação do exercício de IPTU

SQL: 161.115.0049-9
 Endereço: R NICOLAU LISSENKO , 75 - ELDORADO CEP: 04477-065

IPTU - Exercício: 2023

DAMSP	Parcela	NL	Vencimento	Valores		Situação
				Lançado	Atualizado	
	1	2	05/12/2023	R\$454,05	R\$619,84	Parcelado PPI/PAT/PISN/PRD.21789074
	2	2	05/01/2024	R\$454,05	R\$610,78	Parcelado PPI/PAT/PISN/PRD.21789074
	3	2	05/02/2024	R\$454,05	R\$602,68	Parcelado PPI/PAT/PISN/PRD.21789074
	4	2	05/03/2024	R\$454,05	R\$592,17	Parcelado PPI/PAT/PISN/PRD.21789074
	5	2	05/04/2024	R\$454,05	R\$585,71	Parcelado PPI/PAT/PISN/PRD.21789074
	6	2	05/05/2024	R\$454,05	R\$577,97	Parcelado PPI/PAT/PISN/PRD.21789074
	7	2	05/06/2024	R\$454,05	R\$569,84	Parcelado PPI/PAT/PISN/PRD.21789074
	8	2	05/07/2024	R\$454,05	R\$563,20	Parcelado PPI/PAT/PISN/PRD.21789074
	9	2	05/08/2024	R\$454,05	R\$551,27	Parcelado PPI/PAT/PISN/PRD.21789074
	10	2	05/09/2024	R\$454,05	R\$499,22	Parcelado PPI/PAT/PISN/PRD.21789074

EXIGIBILIDADE SUSPESA

Consulta parcelas em aberto e situação do exercício de IPTU

SQL: 161.115.0049-9
 Endereço: R. NICOLAU LISSENKO, 75 - ELDORADO CEP: 04477-005

IPTU - Exercício: 2022

DAMSP	Parcela	NL	Vencimento	Valores		Situação
				Lançado	Atualizado	
	1	2	05/12/2023	R\$468,68	R\$639,80	Parcelado PFI/PATI/PISN/PRD:21789074
	2	2	05/01/2024	R\$468,68	R\$630,45	Parcelado PFI/PATI/PISN/PRD:21789074
	3	2	05/02/2024	R\$468,68	R\$622,10	Parcelado PFI/PATI/PISN/PRD:21789074
	4	2	05/03/2024	R\$468,68	R\$611,26	Parcelado PFI/PATI/PISN/PRD:21789074
	5	2	05/04/2024	R\$468,68	R\$604,59	Parcelado PFI/PATI/PISN/PRD:21789074
	6	2	05/05/2024	R\$468,68	R\$596,60	Parcelado PFI/PATI/PISN/PRD:21789074
	7	2	05/06/2024	R\$468,68	R\$588,21	Parcelado PFI/PATI/PISN/PRD:21789074
	8	2	05/07/2024	R\$468,68	R\$581,35	Parcelado PFI/PATI/PISN/PRD:21789074
	9	2	05/08/2024	R\$468,68	R\$569,16	Parcelado PFI/PATI/PISN/PRD:21789074
	10	2	05/09/2024	R\$468,68	R\$515,36	Parcelado PFI/PATI/PISN/PRD:21789074

EXIGIBILIDADE SUSPensa



**Cidade de
São Paulo**

**Procuradoria
Geral do Município**

Consulta e Pagamento de Dívidas

IPTU - 161.115.0049-9

Consolidação dos Débitos	
Dívidas Não Ajuizadas	10.900,63
Dívidas Ajuizadas	92.032,08
Encargos	10.293,25
Valor total de dívidas em aberto	R\$ 113.225,96

Nº Dívida	Exercício	Tipo de Débito	Valor	Encargos	Notificação	Situação	Posição
621.137.2/16-7	2015	IPTU	18.008,52	1.800,85	10	Ajuizado	PPI Homologado
575.344.9/17-4	2016	IPTU	16.899,60	1.689,96	10	Ajuizado	PPI Homologado
567.076.4/18-8	2017	IPTU	16.076,58	1.607,65	10	Ajuizado	PPI Homologado
591.702.6/19-1	2018	IPTU	14.860,44	1.486,04	10	Ajuizado	PPI Homologado
604.985.0/21-6	2019	IPTU	13.714,31	2.618,69	10	Ajuizado	PPI Homologado
604.985.0/21-6	2020	IPTU	12.472,63	0,00	10	Ajuizado	PPI Homologado
	2021	IPTU	10.900,63	1.090,06	10	Não Ajuizado	PPI Homologado