

CONTAS DE LIQUIDAÇÃO - DESPESAS CONDOMINIAIS

**COND. ED. PETITE MAISON
APTO. 304**

COEFICIENTE TJSP - OUTUBRO/2024: 96,237926

VENC.	VLR. ORIG.	COEF. TJSP	VLR. ATUAL	MULTA	JUROS	HONOR.	TOTAL	
10-jan-22	-	84,807227	-	-	-	-	R\$ -	33
10-fev-22	-	85,375435	-	-	-	-	R\$ -	32
10-mar-22	-	86,229189	-	-	-	-	R\$ -	31
10-abr-22	-	87,703708	-	-	-	-	R\$ -	30
10-mai-22	-	88,615826	-	-	-	-	R\$ -	29
10-jun-22	-	89,014597	-	-	-	-	R\$ -	28
10-jul-22	-	89,566487	-	-	-	-	R\$ -	27
10-ago-22	-	89,029088	-	-	-	-	R\$ -	26
10-set-22	-	88,753097	-	-	-	-	R\$ -	25
10-out-22	-	88,469087	-	-	-	-	R\$ -	24
10-nov-22	466,39	88,884891	504,97	10,10	116,14	63,12	R\$ 694,34	23
10-dez-22	466,39	89,222653	503,06	10,06	110,67	62,38	R\$ 686,17	22
10-jan-23	466,39	89,838289	499,61	9,99	104,92	61,45	R\$ 675,98	21
10-fev-23	466,39	90,251545	497,33	9,95	99,47	60,67	R\$ 667,41	20
10-mar-23	466,39	90,946481	493,53	9,87	93,77	59,72	R\$ 656,88	19
10-abr-23	466,39	91,528538	490,39	9,81	88,27	58,85	R\$ 647,31	18
10-mai-23	466,39	92,013639	487,80	9,76	82,93	58,05	R\$ 638,53	17
10-jun-23	466,39	92,344888	486,05	9,72	77,77	57,35	R\$ 630,90	16
10-jul-23	466,39	92,252543	486,54	9,73	72,98	56,92	R\$ 626,17	15
10-ago-23	466,39	92,169515	486,98	9,74	68,18	56,49	R\$ 621,38	14
10-set-23	466,39	92,353854	486,00	9,72	63,18	55,89	R\$ 614,80	13
10-out-23	466,39	92,455443	485,47	9,71	58,26	55,34	R\$ 608,78	12
10-nov-23	505,70	92,566389	525,76	10,52	57,83	59,41	R\$ 653,52	11
10-dez-23	505,70	92,658955	525,23	10,50	52,52	58,83	R\$ 647,09	10
10-jan-24	505,70	93,168579	522,36	10,45	47,01	57,98	R\$ 637,80	9
10-fev-24	505,70	93,699639	519,40	10,39	41,55	57,13	R\$ 628,47	8
10-mar-24	505,70	94,458606	515,23	10,30	36,07	56,16	R\$ 617,76	7
10-abr-24	505,70	94,638077	514,25	10,28	30,85	55,54	R\$ 610,93	6
10-mai-24	505,70	94,988237	512,35	10,25	25,62	54,82	R\$ 603,04	5
10-jun-24	505,70	95,425182	510,01	10,20	20,40	54,06	R\$ 594,67	4
10-jul-24	505,70	95,663744	508,74	10,17	15,26	53,42	R\$ 587,59	3
10-ago-24	505,70	95,912469	507,42	10,15	10,15	52,77	R\$ 580,48	2
10-set-24	505,70	95,778191	508,13	10,16	5,08	52,34	R\$ 575,71	1
10-out-24	-	96,237926	-	-	-	-	R\$ -	0
	11.159,38		11.576,59	231,53	1.378,88	1.318,70	14.505,70	

TOTAL GERAL DOS CRÉDITOS 14.505,70

Certidão de Matrícula	R\$ 69,57
Custas de Distribuição	R\$ 171,30
Oficial de justiça	R\$ 205,56
Pesquis Infojud	R\$ 68,52
Citação Postal	R\$ 59,40
Pesquisa Renajud e Sisbajud	R\$ 137,04
Citação Postal	R\$ 207,90

TOTAL CUSTAS R\$ 919,29

TOTAL R\$ 15.424,99

Multa (10%) R\$ -

TOTAL FINAL R\$ 15.424,99



Relação Analítica de Pendentes Atualizado Monetariamente até 17/10/2024

Período de: 01/01/1901 até 17/10/2024 Posição em: 17/10/2024

Índice econômico: 01 - TJSP

Recibo	Vencimento	Emissão	Conta	Histórico	Moeda	Valor original	Valor principal	Multa	Atualização monetária	Juros	Total
Condomínio: 0532 - Condomínio Edifício Petite Maison											
Bloco: 0 Unidade: 304 Rosicler Veloso CPF: 262.591.508-06											
836196	J	21/11/2022	36002	430 Condomínio 10/2022	R\$	357,39	357,39	7,68	26,62	89,00	480,69
				432 F. Reserva (10%) 10/2022	R\$	35,74	35,74	0,77	2,66	8,90	48,07
				431 F. Obras AGE 14/07/2018	R\$	37,13	37,13	0,80	2,77	9,25	49,95
				475 Reforma Elevadores 24/48	R\$	36,13	36,13	0,78	2,69	9,00	48,60
				Total do recibo:	R\$	466,39	466,39	10,03	34,74	116,15	627,31
841186	J	20/12/2022	36099	430 Condomínio 11/2022	R\$	357,39	357,39	7,68	26,62	85,29	476,98
				432 F. Reserva (10%) 11/2022	R\$	35,74	35,74	0,77	2,66	8,53	47,70
				431 F. Obras AGE 14/07/2018	R\$	37,13	37,13	0,80	2,77	8,86	49,56
				475 Reforma Elevadores 25/48	R\$	36,13	36,13	0,78	2,69	8,62	48,22
				Total do recibo:	R\$	466,39	466,39	10,03	34,74	111,30	622,46
852457	J	20/01/2023	37170	430 Condomínio 12/2022	R\$	357,39	357,39	7,66	25,46	81,08	471,59
				432 F. Reserva (10%) 12/2022	R\$	35,74	35,74	0,77	2,55	8,11	47,17
				431 F. Obras AGE 14/07/2018	R\$	37,13	37,13	0,80	2,64	8,42	48,99
				475 Reforma Elevadores 26/48	R\$	36,13	36,13	0,77	2,57	8,20	47,67
				Total do recibo:	R\$	466,39	466,39	10,00	33,22	105,81	615,42
858832	J	20/02/2023	37513	430 Condomínio 01/2023	R\$	357,39	357,39	7,62	23,71	76,78	465,50
				432 F. Reserva (10%) 01/2023	R\$	35,74	35,74	0,76	2,37	7,68	46,55
				431 F. Obras AGE 14/07/2018	R\$	37,13	37,13	0,79	2,46	7,98	48,36
				475 Reforma Elevadores 27/48	R\$	36,13	36,13	0,77	2,40	7,76	47,06
				Total do recibo:	R\$	466,39	466,39	9,94	30,94	100,20	607,47
865229	J	22/03/2023	37595	430 Condomínio 02/2023	R\$	357,39	357,39	7,56	20,79	72,41	458,15
				432 F. Reserva (10%) 02/2023	R\$	35,74	35,74	0,76	2,08	7,24	45,82
				431 F. Obras AGE 14/07/2018	R\$	37,13	37,13	0,79	2,16	7,52	47,60
				475 Reforma Elevadores 28/48	R\$	36,13	36,13	0,76	2,10	7,32	46,31
				Total do recibo:	R\$	466,39	466,39	9,87	27,13	94,49	597,88
870193	J	20/04/2023	37671	430 Condomínio 03/2023	R\$	357,39	357,39	7,52	18,39	68,32	451,62
				432 F. Reserva (10%) 03/2023	R\$	35,74	35,74	0,75	1,84	6,83	45,16
				431 F. Obras AGE 14/07/2018	R\$	37,13	37,13	0,78	1,91	7,10	46,92
				475 Reforma Elevadores 29/48	R\$	36,13	36,13	0,76	1,86	6,91	45,66
				Total do recibo:	R\$	466,39	466,39	9,81	24,00	89,16	589,36
876144	J	20/05/2023	37816	430 Condomínio 04/2023	R\$	357,39	357,39	7,48	16,41	64,23	445,51
				432 F. Reserva (10%) 04/2023	R\$	35,74	35,74	0,75	1,64	6,42	44,55
				431 F. Obras AGE 14/07/2018	R\$	37,13	37,13	0,78	1,70	6,67	46,28
				475 Reforma Elevadores 30/48	R\$	36,13	36,13	0,76	1,66	6,49	45,04
				Total do recibo:	R\$	466,39	466,39	9,77	21,41	83,81	581,38
882716	J	20/06/2023	38290	430 Condomínio 05/2023	R\$	357,39	357,39	7,45	15,07	60,15	440,06
				432 F. Reserva (10%) 05/2023	R\$	35,74	35,74	0,75	1,51	6,02	44,02
				431 F. Obras AGE 14/07/2018	R\$	37,13	37,13	0,77	1,57	6,25	45,72
				475 Reforma Elevadores 31/48	R\$	36,13	36,13	0,75	1,52	6,08	44,48
				Total do recibo:	R\$	466,39	466,39	9,72	19,67	78,50	574,28
888790	J	20/07/2023	38389	430 Condomínio 06/2023	R\$	357,39	357,39	7,45	15,07	56,43	436,34

Legenda: (A) - Acordo (AE) - Acordo Extrajudicial (AJ) - Acordo Judicial (J) - Jurídico (D) - Depósito identificado (B) - Boletão bancário (P) - Protesto



Relação Analítica de Pendentes Atualizado Monetariamente até 17/10/2024

Período de: 01/01/1901 até 17/10/2024 Posição em: 17/10/2024

Índice econômico: 01 - TJSP

Recibo	Vencimento	Emissão	Conta	Histórico	Moeda	Valor original	Valor principal	Multa	Atualização monetária	Juros	Total	
Condomínio: 0532 - Condomínio Edifício Petite Maison												
Bloco: 0 Unidade: 304 Rosicler Veloso CPF: 262.591.508-06												
888790	J	20/07/2023	38389	432	F. Reserva (10%) 06/2023	R\$	35,74	35,74	0,75	1,51	5,64	43,64
				431	F. Obras AGE 14/07/2018	R\$	37,13	37,13	0,77	1,57	5,86	45,33
				475	Reforma Elevadores 32/48	R\$	36,13	36,13	0,75	1,52	5,70	44,10
					Total do recibo:	R\$	466,39	466,39	9,72	19,67	73,63	569,41
894137	J	20/08/2023	38479	430	Condomínio 07/2023	R\$	357,39	357,39	7,45	15,07	52,59	432,50
				432	F. Reserva (10%) 07/2023	R\$	35,74	35,74	0,75	1,51	5,26	43,26
				431	F. Obras AGE 14/07/2018	R\$	37,13	37,13	0,77	1,57	5,46	44,93
				475	Reforma Elevadores 33/48	R\$	36,13	36,13	0,75	1,52	5,32	43,72
					Total do recibo:	R\$	466,39	466,39	9,72	19,67	68,63	564,41
899922	J	20/09/2023	38632	430	Condomínio 08/2023	R\$	357,39	357,39	7,45	15,03	48,74	428,61
				432	F. Reserva (10%) 08/2023	R\$	35,74	35,74	0,74	1,50	4,87	42,85
				431	F. Obras AGE 14/07/2018	R\$	37,13	37,13	0,77	1,56	5,06	44,52
				475	Reforma Elevadores 34/48	R\$	36,13	36,13	0,75	1,52	4,93	43,33
					Total do recibo:	R\$	466,39	466,39	9,71	19,61	63,60	559,31
906897	J	20/10/2023	39317	430	Condomínio 09/2023	R\$	357,39	357,39	7,44	14,62	44,97	424,42
				432	F. Reserva (10%) 09/2023	R\$	35,74	35,74	0,74	1,46	4,50	42,44
				431	F. Obras AGE 14/07/2018	R\$	37,13	37,13	0,77	1,52	4,67	44,09
				475	Reforma Elevadores 35/48	R\$	36,13	36,13	0,75	1,48	4,55	42,91
					Total do recibo:	R\$	466,39	466,39	9,70	19,08	58,69	553,86
913048	J	20/11/2023	39431	430	Condomínio 10/2023	R\$	393,13	393,13	8,17	15,59	45,19	462,08
				432	F. Reserva (10%) 10/2023	R\$	39,31	39,31	0,82	1,56	4,52	46,21
				431	F. Obras AGE 14/07/2018	R\$	37,13	37,13	0,77	1,47	4,27	43,64
				475	Reforma Elevadores 36/48	R\$	36,13	36,13	0,75	1,43	4,15	42,46
					Total do recibo:	R\$	505,70	505,70	10,51	20,05	58,13	594,39
918599	J	20/12/2023	39515	430	Condomínio 11/2023	R\$	393,13	393,13	8,17	15,18	41,06	457,54
				432	F. Reserva (10%) 11/2023	R\$	39,31	39,31	0,82	1,52	4,11	45,76
				431	F. Obras AGE 14/07/2018	R\$	37,13	37,13	0,77	1,43	3,88	43,21
				475	Reforma Elevadores 37/48	R\$	36,13	36,13	0,75	1,40	3,77	42,05
					Total do recibo:	R\$	505,70	505,70	10,51	19,53	52,82	588,56
925566	J	20/01/2024	39613	430	Condomínio 12/2023	R\$	393,13	393,13	8,12	12,95	36,65	450,85
				432	F. Reserva (10%) 12/2023	R\$	39,31	39,31	0,81	1,30	3,66	45,08
				431	F. Obras AGE 14/07/2018	R\$	37,13	37,13	0,77	1,22	3,46	42,58
				475	Reforma Elevadores 38/48	R\$	36,13	36,13	0,75	1,19	3,37	41,44
					Total do recibo:	R\$	505,70	505,70	10,45	16,66	47,14	579,95
930597	J	20/02/2024	39701	430	Condomínio 01/2024	R\$	393,13	393,13	8,08	10,65	32,27	444,13
				432	F. Reserva (10%) 01/2024	R\$	39,31	39,31	0,81	1,06	3,23	44,41
				431	F. Obras AGE 14/07/2018	R\$	37,13	37,13	0,76	1,01	3,05	41,95
				475	Reforma Elevadores 39/48	R\$	36,13	36,13	0,74	0,98	2,97	40,82
					Total do recibo:	R\$	505,70	505,70	10,39	13,70	41,52	571,31
936730	J	20/03/2024	39801	430	Condomínio 02/2024	R\$	393,13	393,13	8,01	7,41	28,14	436,69
				432	F. Reserva (10%) 02/2024	R\$	39,31	39,31	0,80	0,74	2,81	43,66

Legenda: (A) - Acordo (AE) - Acordo Extrajudicial (AJ) - Acordo Judicial (J) - Jurídico (D) - Depósito identificado (B) - Boletim bancário (P) - Protesto



Relação Analítica de Pendentes Atualizado Monetariamente até 17/10/2024

Período de: 01/01/1901 até 17/10/2024 Posição em: 17/10/2024

Índice econômico: 01 - TJSP

Recibo	Vencimento	Emissão	Conta	Histórico	Moeda	Valor original	Valor principal	Multa	Atualização monetária	Juros	Total	
Condomínio: 0532 - Condomínio Edifício Petite Maison												
Bloco: 0 Unidade: 304 Rosicler Veloso CPF: 262.591.508-06												
936730	J	20/03/2024	39801	431 F. Obras AGE 14/07/2018	R\$	37,13	37,13	0,76	0,70	2,66	41,25	
				475 Reforma Elevadores 40/48	R\$	36,13	36,13	0,74	0,68	2,59	40,14	
Total do recibo:						R\$	505,70	505,70	10,31	9,53	36,20	561,74
944923	J	22/04/2024	39907	430 Condomínio 03/2024	R\$	393,13	393,13	8,00	6,65	23,70	431,48	
				432 F. Reserva (10%) 03/2024	R\$	39,31	39,31	0,80	0,66	2,37	43,14	
				431 F. Obras AGE 14/07/2018	R\$	37,13	37,13	0,76	0,63	2,24	40,76	
				475 Reforma Elevadores 41/48	R\$	36,13	36,13	0,73	0,61	2,18	39,65	
Total do recibo:						R\$	505,70	505,70	10,29	8,55	30,49	555,03
949989	J	20/05/2024	39992	430 Condomínio 04/2024	R\$	393,13	393,13	8,00	6,65	19,97	427,75	
				432 F. Reserva (10%) 04/2024	R\$	39,31	39,31	0,80	0,66	2,00	42,77	
				431 F. Obras AGE 14/07/2018	R\$	37,13	37,13	0,76	0,63	1,89	40,41	
				475 Reforma Elevadores 42/48	R\$	36,13	36,13	0,73	0,61	1,84	39,31	
Total do recibo:						R\$	505,70	505,70	10,29	8,55	25,70	550,24
954072	J	20/06/2024	40070	430 Condomínio 05/2024	R\$	393,13	393,13	7,97	5,17	15,78	422,05	
				432 F. Reserva (10%) 05/2024	R\$	39,31	39,31	0,80	0,52	1,58	42,21	
				431 F. Obras AGE 14/07/2018	R\$	37,13	37,13	0,75	0,49	1,49	39,86	
				475 Reforma Elevadores 43/48	R\$	36,13	36,13	0,73	0,48	1,45	38,79	
Total do recibo:						R\$	505,70	505,70	10,25	6,66	20,30	542,91
960962		20/07/2024	40184	430 Condomínio 06/2024	R\$	393,13	393,13	7,91	2,36	11,72	415,12	
				432 F. Reserva (10%) 06/2024	R\$	39,31	39,31	0,79	0,24	1,17	41,51	
				431 F. Obras AGE 14/07/2018	R\$	37,13	37,13	0,75	0,22	1,11	39,21	
				475 Reforma Elevadores 44/48	R\$	36,13	36,13	0,73	0,22	1,08	38,16	
Total do recibo:						R\$	505,70	505,70	10,18	3,04	15,08	534,00
965967		20/08/2024	40252	430 Condomínio 07/2024	R\$	393,13	393,13	7,89	1,33	7,62	409,97	
				432 F. Reserva (10%) 07/2024	R\$	39,31	39,31	0,79	0,13	0,76	40,99	
				431 F. Obras AGE 14/07/2018	R\$	37,13	37,13	0,75	0,13	0,72	38,73	
				475 Reforma Elevadores 45/48	R\$	36,13	36,13	0,73	0,12	0,70	37,68	
Total do recibo:						R\$	505,70	505,70	10,16	1,71	9,80	527,37
971930		20/09/2024	40352	430 Condomínio 08/2024	R\$	393,13	393,13	7,89	1,33	3,55	405,90	
				432 F. Reserva (10%) 08/2024	R\$	39,31	39,31	0,79	0,13	0,35	40,58	
				431 F. Obras AGE 14/07/2018	R\$	37,13	37,13	0,75	0,13	0,34	38,35	
				475 Reforma Elevadores 46/48	R\$	36,13	36,13	0,73	0,12	0,33	37,31	
Total do recibo:						R\$	505,70	505,70	10,16	1,71	4,57	522,14
Total da Unidade:						R\$	11.159,38	11.159,38	231,52	413,57	1.385,72	13.190,19
Quantidade de Unidades inadimplentes do Condomínio: 1						Total:	11.159,38	11.159,38	231,52	413,57	1.385,72	13.190,19

Tipo do processo	Qtde de unidades	Valor total
Jurídico	1	9.642,28

Legenda: (A) - Acordo (AE) - Acordo Extrajudicial (AJ) - Acordo Judicial (J) - Jurídico (D) - Depósito identificado (B) - Boletão bancário (P) - Protesto