

MAGALHÃES MARQUES ADVOGADOS

Emissão: 18/09/2024

Atualização Montária de Débitos Judiciais

Fls. 1 de 2

Autor: COND. ED. SANTA ROSA IX X Réu: DANIEL ALVES DA LUZ
Processo: 0015024-02.2021.8.26.0562 - 11ª VARA CÍVEL

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL									
20/07/2015	CONDOMÍNIO JUNHO/15	406,02	2%	59.605669	652,41	20/07/2015	110,0000%	731,99	1.397,44
20/03/2018	CONDOMÍNIO FEVEREIRO/18	451,09	2%	67.834193	636,91	20/03/2018	78,0000%	506,71	1.156,35
20/08/2018	CONDOMÍNIO JULHO/18	448,96	2%	69.466894	619,00	20/08/2018	73,0000%	460,90	1.092,28
20/10/2018	CONDOMÍNIO SETEMBRO/18	454,02	2%	69.675294	624,11	20/10/2018	71,0000%	451,97	1.088,56
20/11/2018	CONDOMÍNIO OUTUBRO/18	445,12	2%	69.953995	609,44	20/11/2018	70,0000%	435,13	1.056,75
20/01/2022	CONDOMÍNIO DEZEMBRO/21	516,52	2%	84.807227	583,33	20/01/2022	32,0000%	190,39	785,38
20/02/2022	CONDOMÍNIO JANEIRO/22	533,30	2%	85.375435	598,28	20/02/2022	31,0000%	189,17	799,41
20/03/2022	CONDOMÍNIO FEVEREIRO/22	442,94	2%	86.229189	491,99	20/03/2022	30,0000%	150,54	652,36
20/04/2022	CONDOMÍNIO MARÇO/22	454,30	2%	87.703708	496,12	20/04/2022	29,0000%	146,75	652,79
20/05/2022	CONDOMÍNIO ABRIL/22	483,24	2%	88.615826	522,29	20/05/2022	28,0000%	149,16	681,89
20/06/2022	CONDOMÍNIO MAIO/22	478,64	2%	89.014597	515,00	20/06/2022	27,0000%	141,83	667,13
20/07/2022	CONDOMÍNIO JUNHO/22	491,07	2%	89.566487	525,12	20/07/2022	26,0000%	139,26	674,88
20/08/2022	CONDOMÍNIO JULHO/22	480,29	2%	89.029088	516,69	20/08/2022	25,0000%	131,75	658,77
20/09/2022	CONDOMÍNIO AGOSTO/22	484,35	2%	88.753097	522,68	20/09/2022	24,0000%	127,95	661,08
20/10/2022	CONDOMÍNIO SETEMBRO/22	551,96	2%	88.469087	597,56	20/10/2022	23,0000%	140,18	749,69
20/11/2022	CONDOMÍNIO OUTUBRO/22	646,65	2%	88.884891	696,79	20/11/2022	22,0000%	156,35	867,07
20/12/2022	CONDOMÍNIO NOVEMBRO/22	703,73	2%	89.222653	755,43	20/12/2022	21,0000%	161,81	932,34
20/01/2023	CONDOMÍNIO DEZEMBRO/22	805,54	2%	89.838289	858,80	20/01/2023	20,0000%	175,19	1.051,16
20/03/2024	CONDOMÍNIO FEVEREIRO/24	477,04	2%	94.458606	483,70	20/03/2024	6,0000%	29,60	522,97
20/05/2024	CONDOMÍNIO ABRIL/24	483,73	2%	94.988237	487,75	20/05/2024	4,0000%	19,90	517,40
20/06/2024	CONDOMÍNIO MAIO/24	476,56	2%	95.425182	478,32	20/06/2024	3,0000%	14,63	502,51
Subtotal:		10.715,07			12.271,72			4.651,16	17.168,21
DESPESAS PROCESSUAIS									
23/10/2020	CERTIDÃO	54,99		74.500463	70,69	23/10/2020	47,0000%	33,22	103,91
21/04/2021	CUSTAS INICIAIS	193,56		78.495531	236,17	21/04/2021	41,0000%	96,82	332,99
20/08/2021	GUIA DE RECOLHIMENTO	26,00		80.843815	30,80	20/08/2021	37,0000%	11,39	42,19
21/02/2022	GUIA DE RECOLHIMENTO	16,00		85.375435	17,94	21/02/2022	31,0000%	5,56	23,50
16/08/2022	CERTIDÃO	63,67		89.029088	68,49	16/08/2022	25,0000%	17,12	85,61
05/11/2022	GUIA DE RECOLHIMENTO	29,70		88.884891	32,00	05/11/2022	22,0000%	7,04	39,04
30/03/2023	AVALIAÇÕES	1.200,00		90.946481	1.263,75	30/03/2023	18,0000%	227,47	1.491,22
25/11/2023	GUIA DE RECOLHIMENTO	62,70		92.566389	64,87	25/11/2023	10,0000%	6,48	71,35
Subtotal:		1.646,62			1.784,71			405,10	2.189,81

MAGALHÃES MARQUES ADVOGADOS

Emissão: 18/09/2024

Atualização Montária de Débitos Judiciais

Fls. 2 de 2

Autor: COND. ED. SANTA ROSA IX X Réu: DANIEL ALVES DA LUZ
Processo: 0015024-02.2021.8.26.0562 - 11ª VARA CÍVEL

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
Padrão de Cálculo:						Total do Principal Corrigido: 12.271,72			
CORREÇÃO MONETÁRIA:						Total de Multas: 245,33			
- Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 30/09/2024						Total de Juros: 5.056,26			
- Multiplicador do Cálculo: 95.778191						Total de Despesas Processuais: 1.784,71			
JUROS MORATÓRIOS:						Subtotal: 19.358,02			
- Contagem: A cada mudança de mês.						+ Honorários 10% 1.716,82			
- Período: Da data da(s) parcela(s) até 30/09/2024.									
- Taxa: 1% ao Mês Simples.									
Multa 10% DO ART.523 DO CPC (antigo 475-J):						Total do Cálculo: 21.074,84			
- Sobre o Principal (R\$1.227,17), sobre Multas (R\$24,53), sobre Juros Moratórios (R\$505,62), sobre Custas (R\$178,47), sobre Honorários (R\$171,68) Total Multa: 2.107,47.						+ Multa 10% CPC Art.523 2.107,47			
HONORÁRIOS 10% DO ART.523 DO CPC:						+ Honorários 10% CPC Art.523 2.107,47			
- Sobre a mesma Base de Cálculo da Multa (R\$2.107,47) Total Honorários: 2.107,47.						Total do Cálculo com Art.523: 25.289,78			
OBSERVAÇÕES:									
- AP. 13									