

ANÁLISE TÉCNICA PROCESSUAL – J4582

AÇÃO	PROCESSO
Reparação de Danos	Digital

REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL – EXEQUENTE / AUTOR	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Telefônica Brasil S/A	943-947	OK

REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL – EXECUTADO / RÉU	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Reforço Indústria e Comércio Artefatos de Concreto Ltda.	654-656	Renúncia
Lourenço Fábio da Fonseca	654-656	Renúncia
Valentim Fonseca	-	-

REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL – TERCEIRO(S)	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Município de Indaiatuba/SP	713	OK
Cecon Garcia Sociedade Individual de Advocacia	725	OK
José Antônio Ferre	979-981	S/ Procuração
Felipe Ferreira de Araujo	-	-

CITAÇÃO(ÕES)	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Reforço Indústria e Comércio Artefatos de Concreto Ltda.	54	AR
Valentim Fonseca	400	OK

CUMPRIMENTO DE SENTENÇA	FOLHA(S)
Iniciado em 04/08/08.	279

DESCONSIDERAÇÃO DA PERSONALIDADE JURÍDICA	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Lourenço Fábio da Fonseca e Valentim Fonseca	337	06/05/11

TERMO(S) DE PENHORA	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Expedido em 25/10/16.	484	OK

DIREITOS OU PROPRIEDADE
Propriedade.

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS) A SER(EM) LEILOADO(S)	FOLHA(S)
Lote de terra sob o nº 02 da quadra B, situado no loteamento denominado Jardim Santhiago, na Cidade e Comarca de Indaiatuba, medindo 6,03m de frente para a Rua 03; 14,13m em curva na confluência da Rua 03; e com a Rua Campinas; 16,90m do lado em que divide com a Rua Campinas, 25,90m do lado oposto onde divide com o lote nº 03; 15,30m nos fundos, dividindo com o lote nº 01, com 378,85m².	477-478

MATRÍCULA	CONTRIBUINTE
nº 30.948 do CRI de Indaiatuba/SP.	5075.0140.0-0.

OCUPAÇÃO
Ocupado.

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES DO(S) BEM(NS) A SER(EM) LEILOADO(S)	EMISSOR
O imóvel está localizado na Rua Themistocles Zoppi, nº 164, Jardim Santhiago, Indaiatuba/SP e é composto por garagem coberta e descoberta, cozinha, área de serviço, sala de estar, sala de jantar, sala de televisão, bar e dormitórios, sendo 2 deles suíte, com área construída estimada de 396m ² .	Perito

IPTU - MENSAL
R\$ 473,93 (em 2024).

DEPOSITÁRIO(S)	FOLHA(S)
Lourenço Fábio da Fonseca	484

REGISTRO(S) DA(S) PENHORA(S)	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
21/11/16.	493-496	OK

ÔNUS E GRAVAMES
Penhora em favor da Prefeitura Municipal de Indaiatuba/SP (R.2-19/12/07 - proc. nº 0003409-22.2000.8.26.0248 - 1ª VC de Indaiatuba/SP); Penhora em favor do Exequente (Av.3-21/11/16); Decreto de Indisponibilidade (Av.4-03/12/19 - proc. nº 0000028-98.2014.5.15.0077 - V.T de Indaiatuba/SP e Av.7-20/08/21 - proc. nº 0010754-63.2016.5.15.0077 - V.T de Indaiatuba/SP); Penhora em favor de José Antônio Ferre (Av.5-10/12/19 - proc. nº 1007017-44.2012.8.26.0248 - 2ª VC de Indaiatuba/SP); Penhora em favor de Felipe Ferreira de Araujo (Av.6-22/01/20 - proc. nº 0010634-06.2016.5.15.0114 - V.T de Campinas/SP); e Penhora em favor de Cecon Garcia Sociedade Individual de Advocacia (Av.9-05/04/22 - proc. nº 1005070-81.2021.8.26.0248 - 2ª V.C de Indaiatuba/SP).

PENHORA(S) NO ROSTO DOS AUTOS	FOLHA(S)
Em favor de José Antonio Ferre - proc. nº 1007017-44.2019.8.26.0248 - 2ª VC de Indaiatuba/SP - R\$ 557.707,76 (em Dez/23); e em favor de Felipe Ferreira de Araujo - proc. nº 0010634-06.2016.5.15.0114 - Assessoria de Execução I de Campinas/SP - TRT 15ª Região - R\$2.085,69 (em Fev/24).	979-985 1007- 1008/1010- 1011

DÉBITO(S) FISCAL(IS)
R\$ 141.448,40 (em Out/24) (Impostos, multas e taxas).

INTIMAÇÃO DO(S) EXECUTADO(S)	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Reforço Indústria e Comércio Artefatos de Concreto Ltda.	490	DJE
Lourenço Fábio da Fonseca	490	DJE

INTIMAÇÃO DO(S) CÔNJUGE(S)	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Sônia Martinez Fonseca	-	-

VALOR DE AVALIAÇÃO DO(S) BEM(NS)	FOLHA(S)
R\$ 1.171.000,00 (em Jan/20).	623-645/ 672

PLANILHA DE DÉBITO (ÚLTIMA APRESENTADA)	FOLHA(S)
R\$ 97.012,74 (em Fev/23).	743

DETERMINAÇÃO DE PRACEAMENTO DO(S) BEM(NS)	FOLHA(S)	2ª PRAÇA
Em 04/10/24.	1096	50%

CAUSA(S) E/OU RECURSO(S) PENDENTE(S)	FOLHA(S)
N/A.	-

VANTAGEM(NS) E/OU OBSERVAÇÃO(ÕES)	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
- Município/Estado intimado e/ou representado no processo.	Anexo	OK